

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

豊橋鉄道東田本線

運動公園前駅 徒歩5分

1LDK
マンション

家賃

76,000 円

共益費等

5,500 円

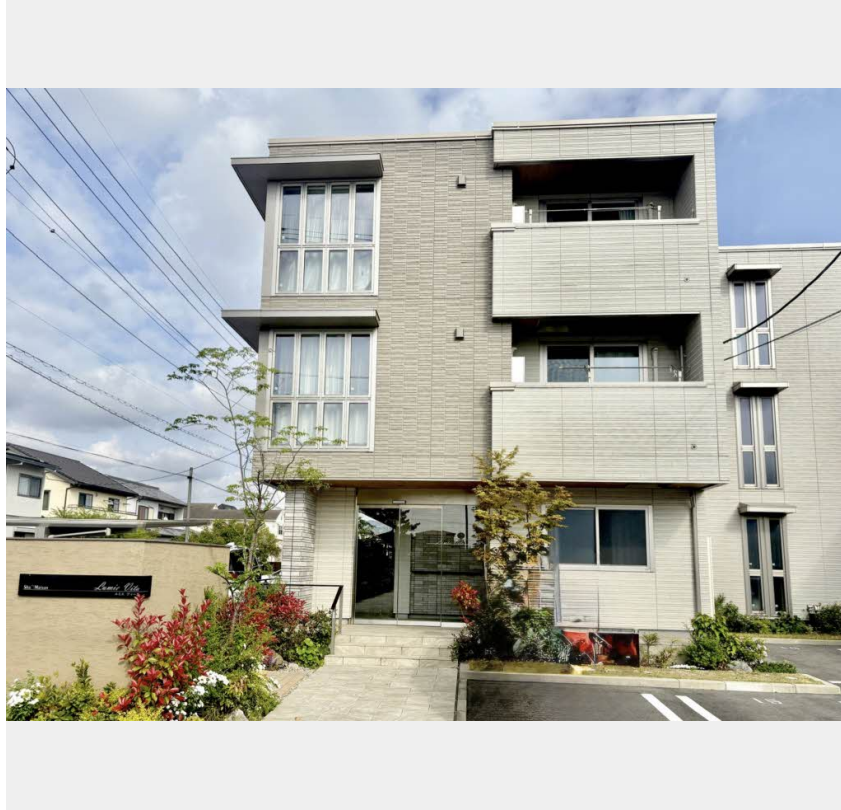
敷金

0 円

礼金

76,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボツ・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|-------------|---------|------------------|
| 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ | 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) |
| オートロック | 防犯カメラ | 電動シャッター | TVモニター付きインターホン |
| WIC・納戸 | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（オプナス）／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／3口コンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／エコジョーズ／洗髪洗面化粧台／室内物干し／AP用フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ウォークインクローゼット／断熱複層ガラス／トイレ幕板収納／ランドリー可動棚／アクセ

物件名	ルミエヴィータ 0102号室	間取り	1LDK／洋室6.9 LDK12.3 (帖)
アクセス	豊橋鉄道東田本線 運動公園前駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	47.47㎡／南
所在地	愛知県豊橋市平川南町	築年月 / 構造	2021年9月／重量鉄骨・1階-3階建
		入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
ランドマーク	●岩田運動公園／距離540m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用1,050円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4100079

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0532-52-8855
FAX: 0532-54-5521

豊橋支店

愛知県豊橋市駅前大通1丁目34-2

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介