



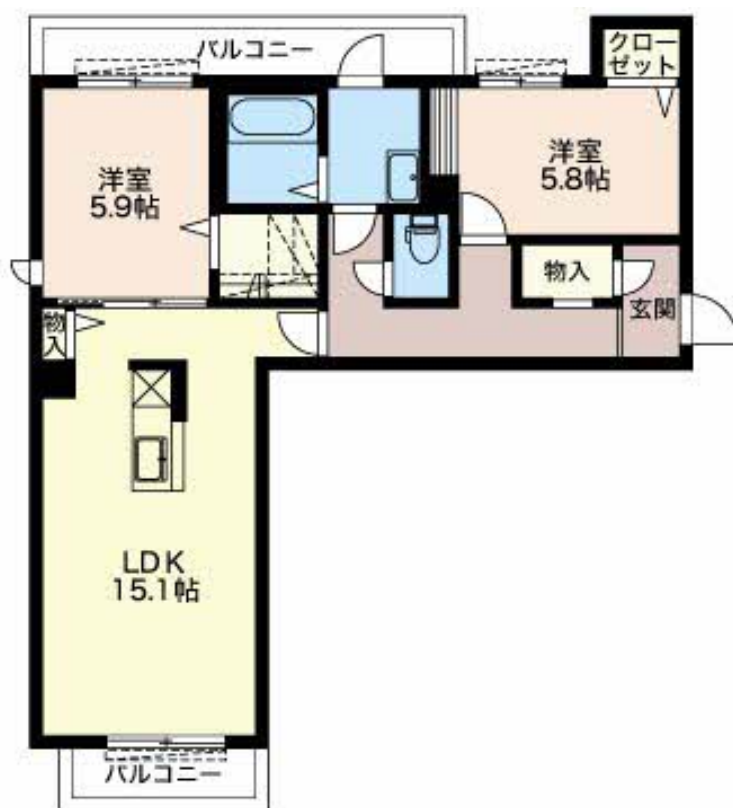
2LDK
マンション

家賃 **99,000 円**

共益費等 **5,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **99,000 円**



**この物件の
オススメ
ポイント**

広々としたバルコニー、設備が充実です！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボックス・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 駐車場2台可
- シャーメゾンガーデンズ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 宅配BOX
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- WIC・納戸
- エアコン

駐車場あり／オートロック／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／シャーメゾンガーデンズ／インターネット無料(Wi-Fi対応)／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／給湯器(追焚機能付)／給湯器(ガス)／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(洗浄機能付便座)／エアコン／ガスコック1ヶ所(リビング)／断熱複層ガラス／雨戸(1階のみ)／専用庭／照明器具／人感センサーライト／バス・トイレ(セパレート)／ランドリー可動棚／バルコニー／駐車場2台



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	プリユネ向山 0205号室	間取り	2LDK／洋室5.8 洋室5.9 LDK15.1 (帖)
アクセス	豊橋鉄道渥美線 柳生橋駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	67.25㎡ / 南
所在地	愛知県豊橋市向山町字南中畑	築年月 / 構造	2017年8月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 17,600円(税込) / ハウスクリーニング費 90,200円(税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3600652

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 豊橋店
TEL:0532-56-3232
FAX: 0532-56-3233

愛知県豊橋市駅前大通1丁目4番地
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介