



2LDK
アパート

家賃

83,000 円

共益費等

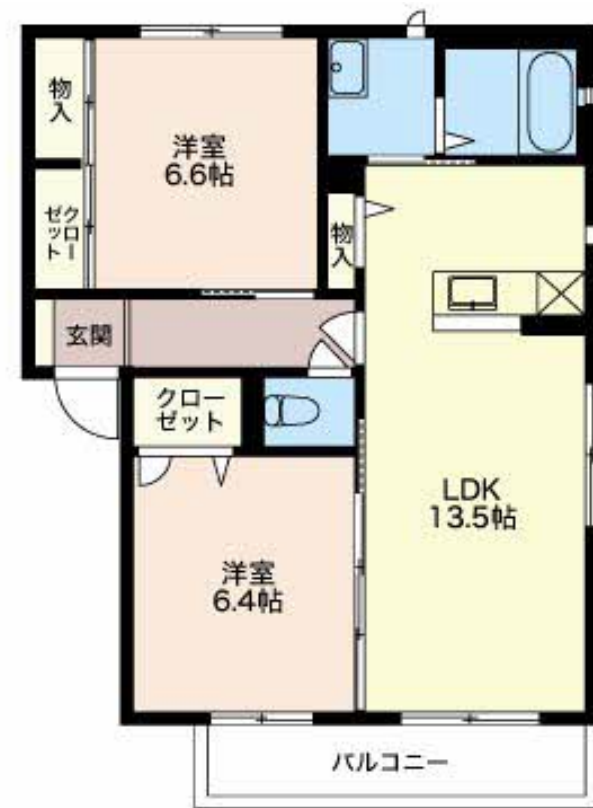
5,000 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／オートロック／CATV／BS／駐輪場／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／2口コンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／エアコン（2台設置）／バルコニー／パントリー／下駄箱／人感センサー付玄関灯／化粧幕板／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	ソレイユふじ B302号室
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 神沢駅 徒歩17分
所在地	愛知県名古屋市天白区高島1丁目
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6.6 洋室6.4 LDK13.5 (帖)
専有面積 / 向き	61.6㎡／南
築年月 / 構造	2010年7月／軽量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用550円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2988493

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 平針店

TEL:052-805-5151
FAX: 052-805-5566

愛知県名古屋市天白区平針2丁目1510杉浦ビル1F
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介