

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

塩釜口駅 徒歩3分

モバイルで見る



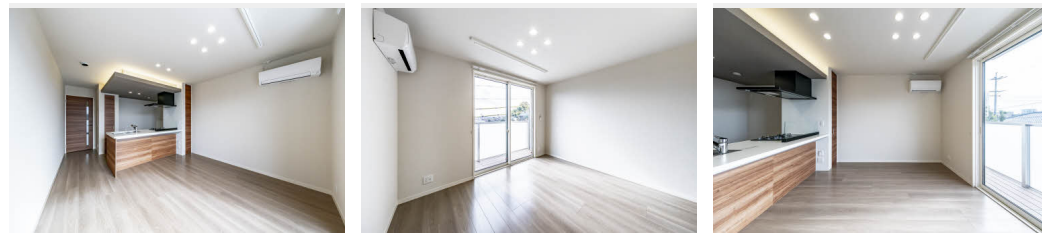
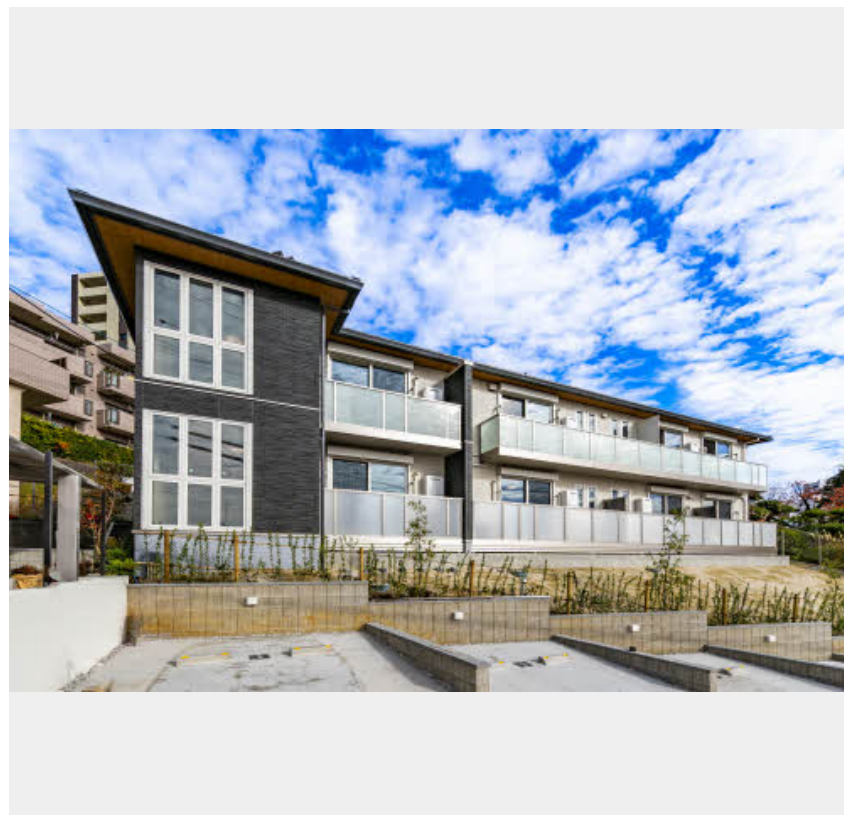
1LDK  
アパート

家賃 **90,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／外出先で家電を操作でき・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 電動シャッター
- 宅配BOX
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- IOT対応
- 防犯カメラ
- 専用庭
- スマートロック
- 防犯ガラス
- WIC・納戸

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／インターネット無料(Wi-Fi対応)／IOT対応／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／光ケーブル対応／掲示板／駐輪場(屋根付き)／植栽／階段灯／屋外共用水栓／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／給湯器(追焚機能付)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン(1台設置)／Low-E複層ガラス／エコジョーズ／スマートロック／対面キッチン／3口コンロ／浴室乾燥機(暖房乾燥)／防犯ガラス(合せガラス)／雨

物件名	グリーンハイム 0105号室	間取り	1LDK／洋室5.5 LDK11.8 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 塩釜口駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	43.18㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市天白区八幡山	築年月 / 構造	2023年11月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)／ハウスクリーニング費 73,700円(税込)／諸費用20円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4300318

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-836-6100  
FAX: 052-836-6635

八事支店

愛知県名古屋市昭和区八事本町101-2森本ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介