

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

八事駅 徒歩6分

モバイルで見る



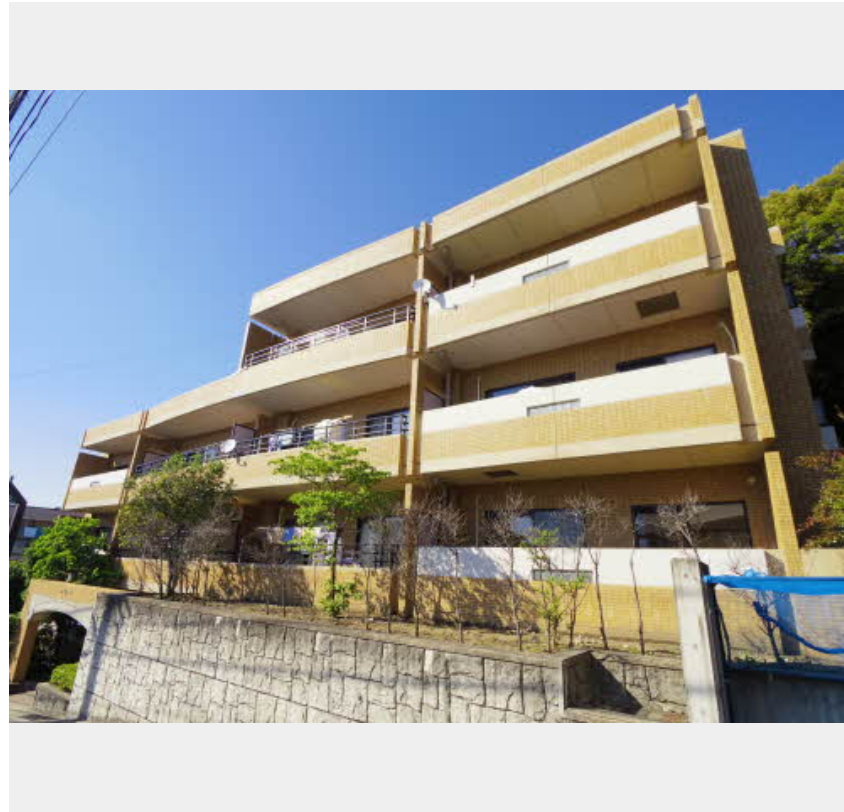
3LDK  
マンション

家賃 95,000 円

共益費等 6,700 円

敷金 0 円

礼金 95,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■市営地下鉄鶴舞線・市営地下鉄名城線『八事駅』徒歩6分(480M)2路線ご利用頂けます☆☆『八事フランテ』徒歩5分(350M) / 『ファミリーマート八事弥生が岡店』徒歩7分(500・・・)

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/オートロック/駐車場舗装白線引/外周フェンス/駐輪場(屋根付き)/階段灯/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/自動火災警報器/照明器具/洗髪洗面化粧台/システムキッチン/バルコニー/給湯器(追焚機能付)

物件名 八事ホーフ 0202号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 八事駅 徒歩6分  
所在地 愛知県名古屋市天白区音聞山  
ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室5.2 洋室6.4 和室6.1 LDK13.1 (帖)  
専有面積 / 向き 65.64㎡ / 南西  
築年月 / 構造 1998年1月 / 鉄筋コンクリート・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料49,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費106,150円 諸費用5,180円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:49,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:052-836-6100  
FAX: 052-836-6635

八事支店

愛知県名古屋市昭和区八事本町101-2森本ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介