Sha Maison Shop
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ

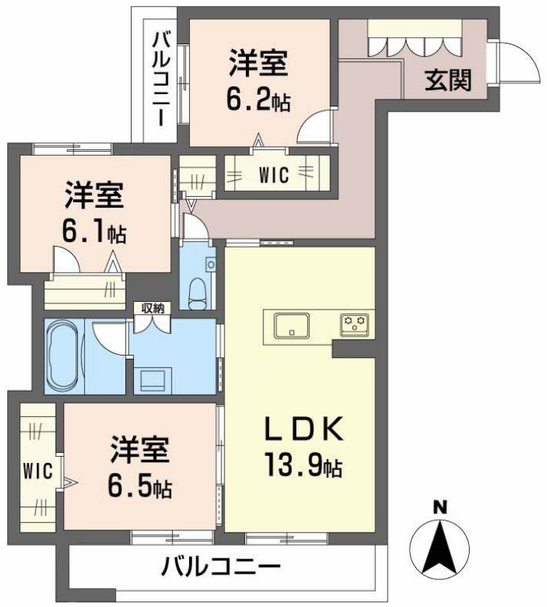
名古屋市営地下鉄東山線
本郷駅　徒歩12分

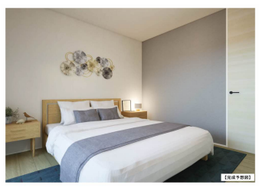
3LDK
マンション

家賃 **199,000 円**　　共益費等 10,000 円

敷金 199,000 円　　礼金 398,000 円

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級３」を取得／外気の影響を受けにくい・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンセレクション
- ZEH
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＩＯＴ対応／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ペット相談可（犬・猫可）／ペット共生設備／共用玄関ドア／掲示板／耐震等級３／植栽／駐輪場／駐輪場（屋根付き）／階段灯／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／スマートロック／太陽光発電／ホテルライク／乾燥機付食器洗浄機付／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／３口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン全室／エアコン（４台設置）／Low-

物件名	リーベン　メーア 0305号室
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 本郷駅 徒歩12分 名古屋市営地下鉄東山線 上社駅 徒歩17分
所在地	愛知県名古屋市名東区石が根町
ランドマーク	-
間取り	3LDK／洋室6.5 洋室6.2 洋室6.1 ＬＤＫ13.9 (帖)
専有面積 / 向き	85.93㎡／南
築年月 / 構造	2027年2月／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2027年2月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：199,000円

No.7600018

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:0120-721-037
FAX:　052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店
愛知県名古屋市中村区名駅４丁目２４番１６号広小路ガーデンアベニュー
免許番号：国土交通大臣（１）第１０６６８号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介