

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

藤が丘駅 徒歩11分

モバイルで見る



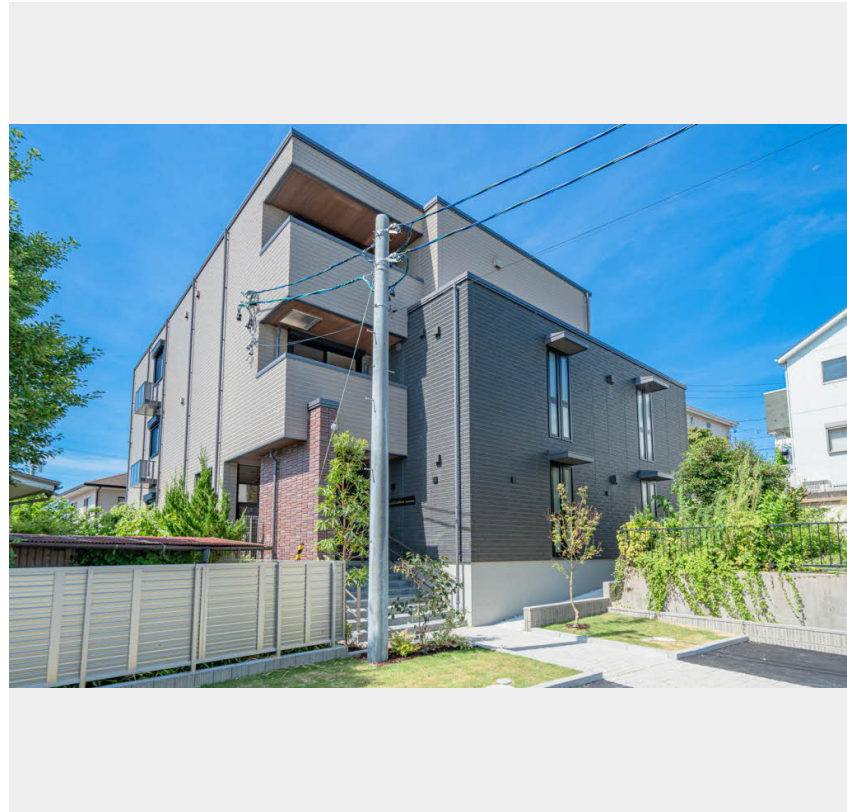
2LDK
マンション

家賃 **137,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 200,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／「犬・猫」・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／動画視聴サービス／IOT対応／ペット相談可 (犬・猫可)／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／高齢者対応可／スマートロック／ZEH (社・ゼ・エ・イ・ル・ハ)／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／グリル付きコンロ／給湯器 (追焚機能付)／ユニットバス1418／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ (洗浄機能付便座)／エアコン／ガスコック1ヶ所 (リビング)／防犯ガラス (合せガラス)

物件名	グランコリーナ 0201号室	間取り	2LDK／洋室7.1 洋室6.3 LDK15.1 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 藤が丘駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	64.35㎡ / 西
所在地	愛知県名古屋市名東区石が根町	築年月 / 構造	2024年7月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) / 諸費用200円が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / ■敷地内駐車場 12台有ります。【契約希望の方は空車確認をお願いいたします。】1台8,800円 (税込) / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4300805

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:052-775-4500
FAX: 052-775-4400

本郷支店

愛知県名古屋市名東区上社2丁目74-1大裕本郷ビル2F
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介