ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線
本郷駅　徒歩3分

モバイルで見る

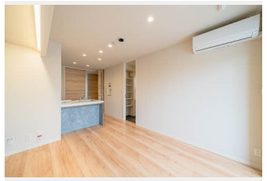
1LDK
マンション

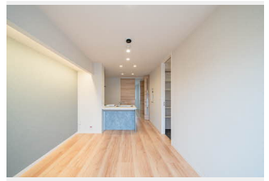
家賃 **105,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 円　　礼金 1 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス

ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＩＯＴ対応／宅配ＢＯＸ／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／光ケーブル対応／掲示板／駐輪場（屋根付き）／植栽／階段灯／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／街路灯／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（１台設置）／Low-E複層ガラス／エコジョーズ／太陽光発電／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／スマートロック／対面キッチン／３口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／バルコニー／ウォークインクローゼット／アクセントクロス／自動火災警報器／ＡＰ用フローリング／照明器具／人感センサー付玄関灯／玄関手摺

物件名	カピリナ本郷 0203号室
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 本郷駅 徒歩3分 名古屋市営地下鉄東山線 上社駅 徒歩13分
所在地	愛知県名古屋市名東区本郷２丁目
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.6 ＬＤＫ11.2 (帖)
専有面積 / 向き	44.93㎡／南
築年月 / 構造	2024年3月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用170円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■敷地内駐車場有ります。【契約希望の方は空車確認をお願いいたします。】１台１６，５００円（税抜）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200947

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社　名古屋営業所
TEL:0120-721-037
FAX:　052-541-2701
愛知県名古屋市中村区名駅４丁目２４番１６号広小路ガーデンアベニュー
免許番号：国土交通大臣（１）第１０６６８号
所属団体：東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介