ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線
星ヶ丘駅 バス10分 高針 バス停 徒歩4分

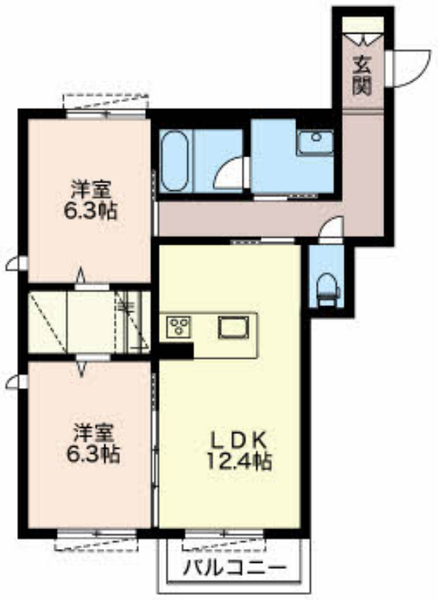
モバイルで見る

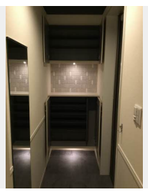
2LDK
アパート

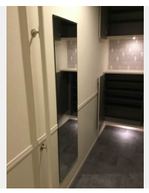
家賃 **95,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 円　　礼金 100,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部の管理物件です。

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬相談可
- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- コンロ

オートロック／宅配ＢＯＸ／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ペット相談可（室内小型犬）／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス１４１８／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック１ヶ所（リビング）／雨戸（１階のみ）／専用庭／照明器具／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	メゾン　オリエント 0202号室
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 星ヶ丘駅 バス10分、高針 バス停 徒歩4分
所在地	愛知県名古屋市名東区高針２丁目
ランドマーク	●高針小学校／距離80m
間取り	2LDK／洋室6.3 洋室6.3 ＬＤＫ12.4 (帖)
専有面積 / 向き	63.45㎡／南
築年月 / 構造	2018年7月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用700円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3700566

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー　本郷支店
TEL:052-775-4500
FAX: 052-775-4400
愛知県名古屋市名東区上社２丁目７４－１大裕本郷ビル２Ｆ
免許番号：国土交通大臣免許（１４）第２０１８号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介