

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

藤が丘駅 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 88,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 120,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/共用玄関ドア/オートロック/インターネット無料(Wi-Fi対応)/駐輪場/TVアンテナ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/エアコン/フローリング/雨戸(1階のみ)/バルコニー/下駄箱/照明器具/火災警報器(煙感知式)

Wi-Fi全室完備

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	J & K 0101号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK12.9 WIC1.8 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 藤が丘駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	49.62㎡ / 南西
所在地	愛知県名古屋市名東区照が丘	築年月 / 構造	2013年8月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料46,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,130円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 46,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ 藤が丘店  
TEL:052-775-3252  
FAX: 052-775-3040

愛知県名古屋市名東区明が丘123-2第一明が丘ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介