

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

星ヶ丘駅 バス12分 新宿 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



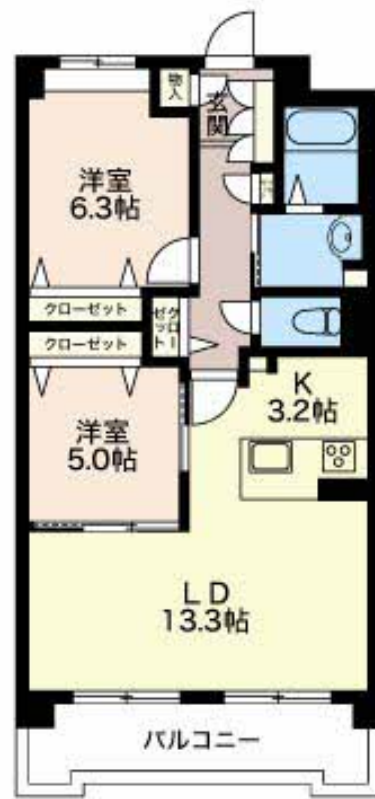
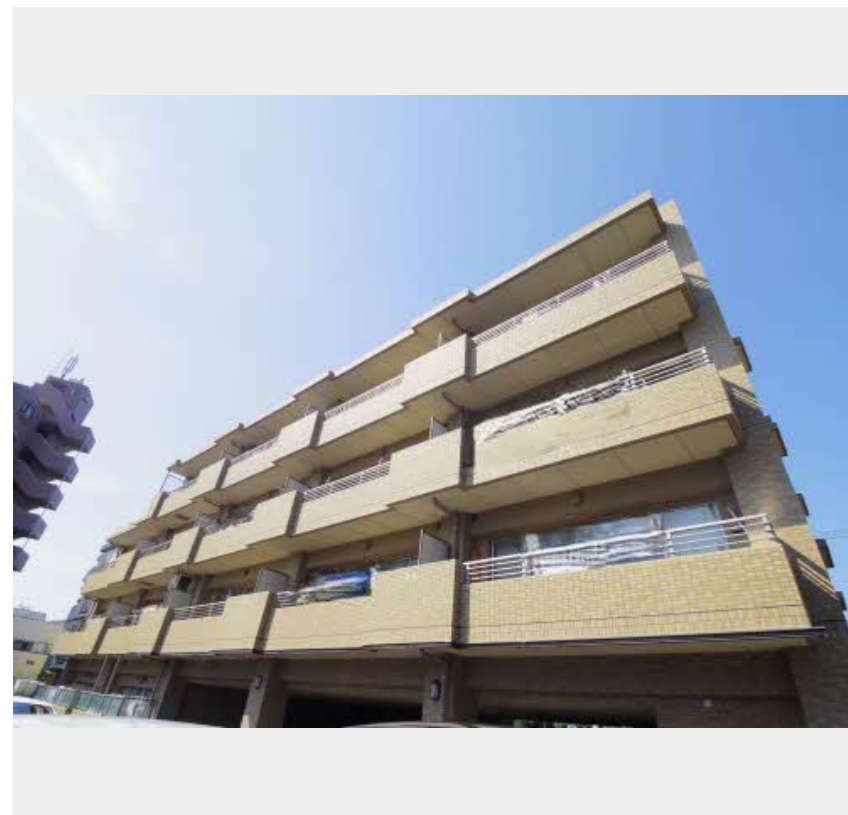
2LDK
マンション

家賃 82,000 円

共益費等 8,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無料で入居
後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用

この物件についている こだわり設備



エレベーター



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／散水栓／エレベーター／外周フェンス／駐輪場（屋根付き）／階段灯／掲示板／オートロック・自動ドア／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

Wi-Fi全室完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ルミアージュ 0302号室	間取り	2LDK／洋室6.3 洋室5 LDK16.5 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 星ヶ丘駅 バス12分、新宿 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	65.05㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市名東区新宿 1丁目	築年月 / 構造	2005年8月 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居
諸条件
備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 29,700円 (税込) / ハウスクリーニング費 90,200円 (税込) / 諸費用800円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2501108

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー 本郷支店

TEL:052-775-4500
FAX: 052-775-4400

愛知県名古屋市名東区上社2丁目74-1大裕本郷ビル2F
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介