

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

一社駅 徒歩2分

モバイルで見る



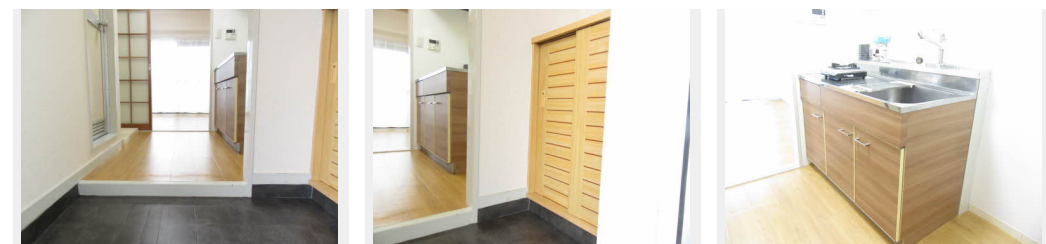
1K  
マンション

家賃 30,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■■市営地下鉄東山線『一社駅』徒歩2分（160M）通勤・通学に便利な立地です☆☆『ファミリーマート一社駅北店』徒歩2分（113M）／『マックスバリュ一社店』徒歩4分（312M）／『・・・』

この物件についている **こだわり設備**

地デジ対応（アンテナ対応）／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バス・トイレ（ユニット式）

物件名 ベルファボーレ 00C1号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 一社駅 徒歩2分  
所在地 愛知県名古屋市名東区高社1丁目  
ランドマーク -

間取り 1K／和室6.1 K2.4 (帖)  
専有面積 / 向き 18.4㎡ / 南東  
築年月 / 構造 1987年9月 / 鉄筋コンクリート・3階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料22,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費49,500円 諸費用2,400円／火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：22,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-782-1711  
FAX: 052-782-1090

星ヶ丘支店

愛知県名古屋市千種区井上町115番地星ヶ丘恵ビル1F  
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号  
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介