



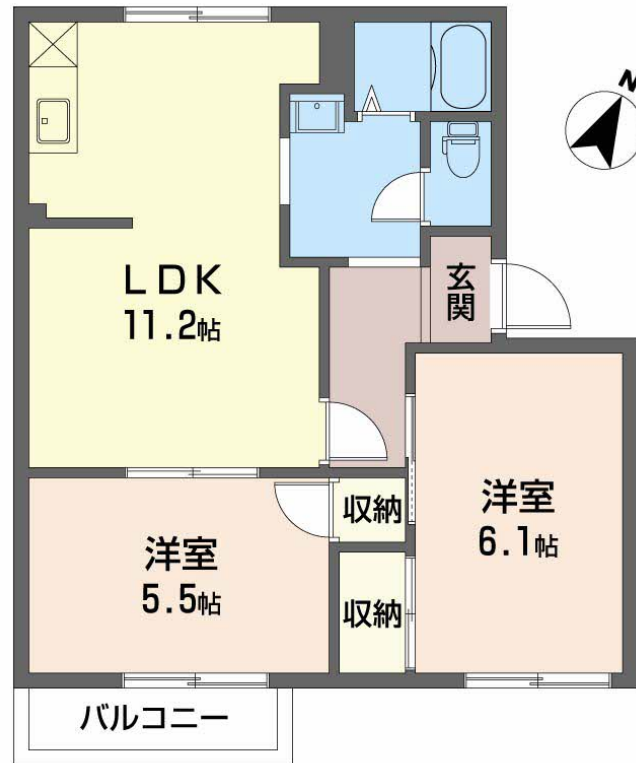
2LDK
アパート

家賃 56,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 56,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／TVアンテナ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯器（追焚機能付）／モニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／トイレ（暖房洗浄便座）／都市ガス

物件名	フレグランス砂田 C201号室
アクセス	名鉄名古屋本線 有松駅 距離1.9km 名鉄名古屋本線 左京山駅 距離2.4km
所在地	愛知県名古屋市緑区砂田1丁目
ランドマーク	●砂田公園／距離120m

間取り	2LDK／洋室6.1 洋室5.5 LDK11.2 (帖)
専有面積 / 向き	50.54㎡／南東
築年月 / 構造	1989年9月／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用250円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台4,400円(税込)よりご案内できます★(空き要確認)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0904103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:052-622-6700
FAX: 052-622-0511

緑支店

愛知県名古屋市緑区鳴海町字上汐田18 エトワール1F
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介