

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

徳重駅 徒歩18分

モバイルで見る



3K  
アパート

家賃 60,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 60,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの地震に強いシャーメゾン物件です。毎日の暮らしが楽しくなり世界一幸せなお部屋になること間違いなし♪♪日常品は『カネスエ・アピタ・ヤマナカ』があり生鮮食品から雑貨まで何でも・・・

この物件についている **こだわり設備**

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可

物件名 コスモパーク II B202号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 徳重駅 徒歩18分  
バス、神の倉 バス停 徒歩2分  
所在地 愛知県名古屋市緑区兵庫 1 丁目  
ランドマーク ●ドラックスギヤマ神の倉店 / 距離210m

間取り 3K / 洋室6.4 洋室5.4 洋室4 K5.6 (帖)  
専有面積 / 向き 47.07㎡ / 南  
築年月 / 構造 1995年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 要加入 / 更新料32,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用880円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 32,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-848-6470  
FAX: 052-848-6471

徳重支店

愛知県名古屋市緑区黒沢台4丁目1511鳴海プラザ1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介