

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

有松駅 徒歩10分

モバイルで見る



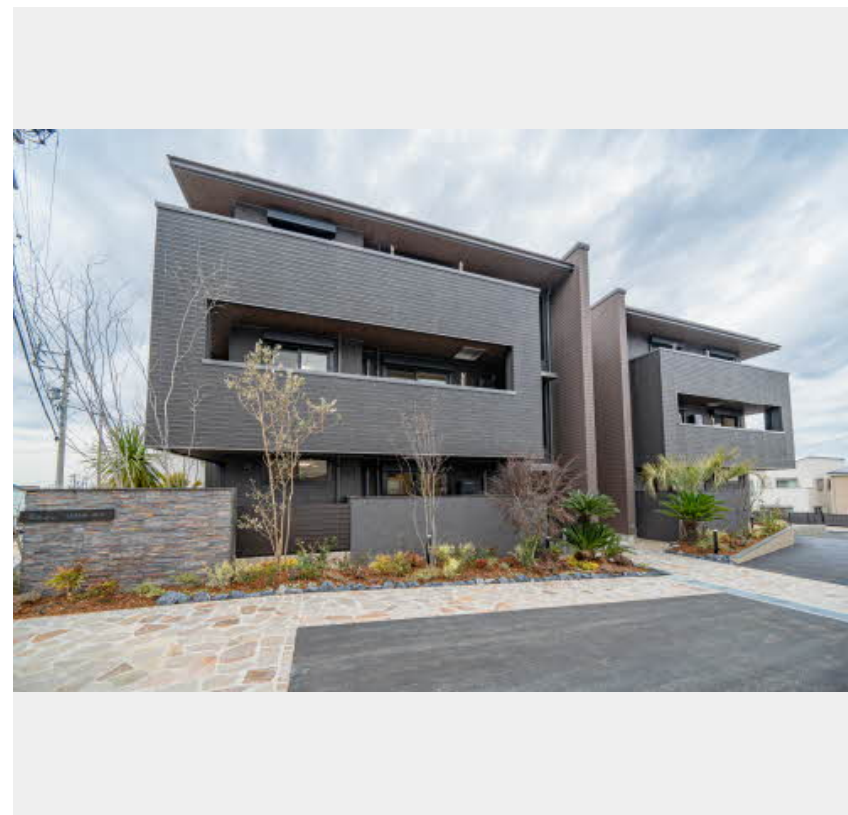
1LDK
マンション

家賃 **95,000 円**

共益費等 **6,500 円**

敷金 **95,000 円**

礼金 **190,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／ペットとの・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- ペット相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／オートロック・自動ドア／防犯カメラ／インターネット無料 (Wi-Fi対応)
)／IOT対応／エレベーター／ペット相談可(犬・猫可)／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム
「SHAI D D 5 5」／カラーモニター付ドアホン／エアコン／トイレ (洗浄機能付便座)／システムキ
ッチン／コミュニケーションキッチン／食器洗浄機付／エコジョーズ／給湯器 (追焚機能付)／ユニッ
トバス1418／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／断熱複層ガラス／防犯ガラス／雨戸 (シ
ャッタータイプ)／ガスコック1ヶ所 (リビング)／スマートロック／ZEH

物件名	ルアナ ヒラ 0101号室	間取り	1LDK／洋室6.5 LDK15.1 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 有松駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	50.23㎡ / 北東
所在地	愛知県名古屋市緑区平子が丘	築年月 / 構造	2024年3月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入
が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が
必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャ
ーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ
ーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメ
ゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料
：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 敷地
内駐車場は1台6,600円 (税込) よりご案内できます★ (空き要確認) / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4300255

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:0120-721-037
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー
免許番号：国土交通大臣 (1) 第10668号
所属団体：(公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介