ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線
神沢駅　徒歩6分

2LDK
アパート

家賃 **72,000 円**　　共益費等 4,200 円

敷金 0 円　　礼金 72,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部㈱の管理物件です☆

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／高齢者対応可／エアコン（１台設置）／エアコン（２台設置）／給湯器（追焚機能付）／複層ガラス／モニタ付ドアホン／下駄箱／ウォークインクローゼット／火災警報器（煙感知式）／電話配管有／バルコニー／内窓／バス・トイレ（セパレイト）／２口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（暖房洗浄便座）／都市ガス

物件名	ハイネス神沢 0201号室
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 神沢駅 徒歩6分 名古屋市営地下鉄桜通線 徳重駅 徒歩15分
所在地	愛知県名古屋市緑区神沢２丁目
ランドマーク	●神沢公園／距離100m
間取り	2LDK／洋室4.4 洋室5.9 ＬＤＫ10.1 ＷＩＣ3.5 (帖)
専有面積 / 向き	49.83㎡／南
築年月 / 構造	1989年11月／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 14,300円（税込）／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／敷地内駐車場は１台４，４００円（税込）よりご案内できます★（空き要確認）／更新料：50,000円

No.0908403

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ　徳重店
TEL:052-879-3132
FAX:　052-879-3032
愛知県名古屋市緑区黒沢台５丁目１２０８黒沢台ビル１Ｆ－１０３
免許番号：国土交通大臣免許（６）第５６３１号

取引形態
仲介