



礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



エアコン



コンロ



洗髪洗面台

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン（1台設置）／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／2口コンロ／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	アベニューナオコ B102号室
アクセス	名鉄瀬戸線 喜多山駅 徒歩16分 名鉄瀬戸線 大森・金城学院前駅 徒歩18分
所在地	愛知県名古屋市守山区小幡北
ランドマーク	●唐九郎陶芸記念館／距離160m

間取り	2LDK／洋室5.4 和室5.9 LDK10.3 (帖)
専有面積 / 向き	51.11㎡／南西
築年月 / 構造	1993年1月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1117505

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ小幡店

TEL:052-794-2525

FAX: 052-794-2655

愛知県名古屋市守山区小幡1丁目1-3メルヴェーユ小幡Ⅱ1階

免許番号：愛知県知事免許（15）第3958号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

／全国賃貸管理業経営会

取引形態
仲介