ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄瀬戸線
小幡駅　徒歩1分

**1LDK**
**マンション**

家賃 **81,000 円**　　共益費等 6,000 円

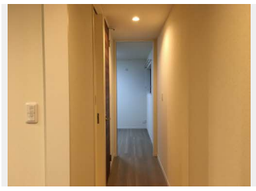
敷金 0 円　　礼金 1.5 ケ月

モバイルで見る









積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場あり／駐輪場／宅配ＢＯＸ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オートロック・自動ドア／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／ユニットバス１４１８／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック１ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／雨戸（１階のみ）／照明器具／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | ヴェルヴェーヌ小幡駅前 0102号室 |
| アクセス | 名鉄瀬戸線 小幡駅 徒歩1分<br>名鉄瀬戸線 瓢箪山駅 徒歩14分 |
| 所在地 | 愛知県名古屋市守山区小幡南１丁目 |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1LDK／洋室6 ＬＤＫ11 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 46.61㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2020年3月／重量鉄骨・1階-3階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2027年1月中旬／2年 |
| 駐車場 | 有（別途お問い合わせ下さい） |

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3900721

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ　守山店
TEL:052-792-7000
FAX:　052-793-1200
愛知県名古屋市守山区新城１１－１０プレミアムキャッスル守山１Ｆ
免許番号：国土交通大臣免許（６）第５６３１号

取引形態
仲介