ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

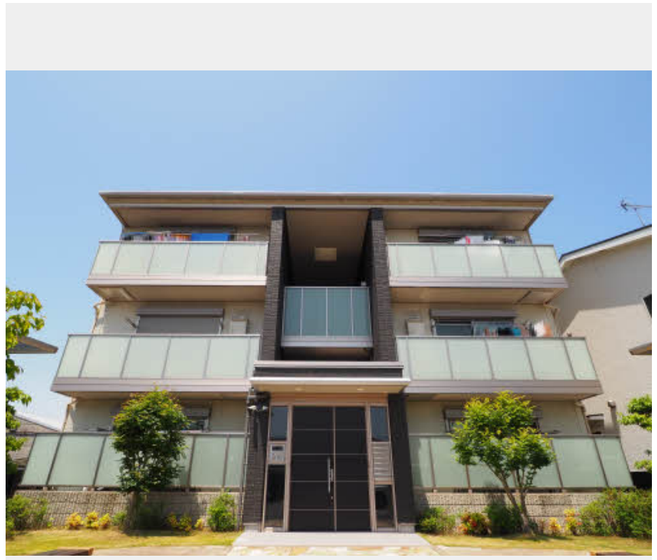
ＪＲ中央本線
新守山駅　徒歩20分

2LDK
マンション

家賃 **85,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 円　　礼金 100,000 円

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部の管理物件です。

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／階段灯／防音（２Ｆ床ＡＬＣ板）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／玄関鍵（ディンプルキー）／モニタ付ドアホン／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（１台設置）／複層ガラス／防犯ガラス／バルコニー／下駄箱／照明器具／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	サンシャイン 0201号室
アクセス	ＪＲ中央本線 新守山駅 徒歩20分 ＪＲ中央本線 新守山駅 バス10分、瀬古神明 バス停 徒歩7
所在地	愛知県名古屋市守山区瀬古３丁目
ランドマーク	●ファミリーマート守山瀬古一丁目店／距離500m
間取り	2LDK／ＬＤＫ13.8 洋室6.6 洋室6 (帖)
専有面積 / 向き	61.45㎡／南
築年月 / 構造	2013年1月／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用640円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3200272

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ　大曽根店
TEL:052-917-0032
FAX:　052-917-0035
愛知県名古屋市北区山田１丁目４番３０号ファースト日比野１Ｆ
免許番号：国土交通大臣免許（６）第５６３１号

取引形態
仲介