

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

新守山駅 徒歩20分

2LDK
アパート

家賃

79,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M 中部の管理物件です。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／インターネットが無・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|----------------|------------------|--------|
| 高遮音床システム | 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) | オートロック |
| 防犯カメラ | TVモニター付きインターホン | WIC | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯 | エアコン | 対面キッチン | 3口コンロ |

駐車場あり／オートロック／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAI DD55」／階段灯／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／玄関鍵（ディンプルキー）／モニター付ドアホン／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／複層ガラス／バルコニー／下駄箱／照明器具／火災警報器（煙感知式）／システムキッチン／ガスコンセント／対面キッチン／3口コンロ／グリル付きコンロ／ウォー

物件名	アルカンシエル E202号室	間取り	2LDK／洋室6.1 洋室6.4 LDK11 WIC3.2 (帖)
アクセス	J R 中央本線 新守山駅 徒歩20分 名古屋市営地下鉄上飯田線 上飯田駅 距離1.7km	専有面積 / 向き	58.1㎡／南
所在地	愛知県名古屋市守山区瀬古東 3 丁目	築年月 / 構造	2012年2月／軽量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用750円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP M 中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3100386

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:052-792-8700
FAX: 052-792-8600

守山支店

愛知県名古屋市守山区小幡中1丁目28-2サンクチュアリ小幡1F
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介