

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄瀬戸線

小幡駅 徒歩8分

2LDK  
アパート

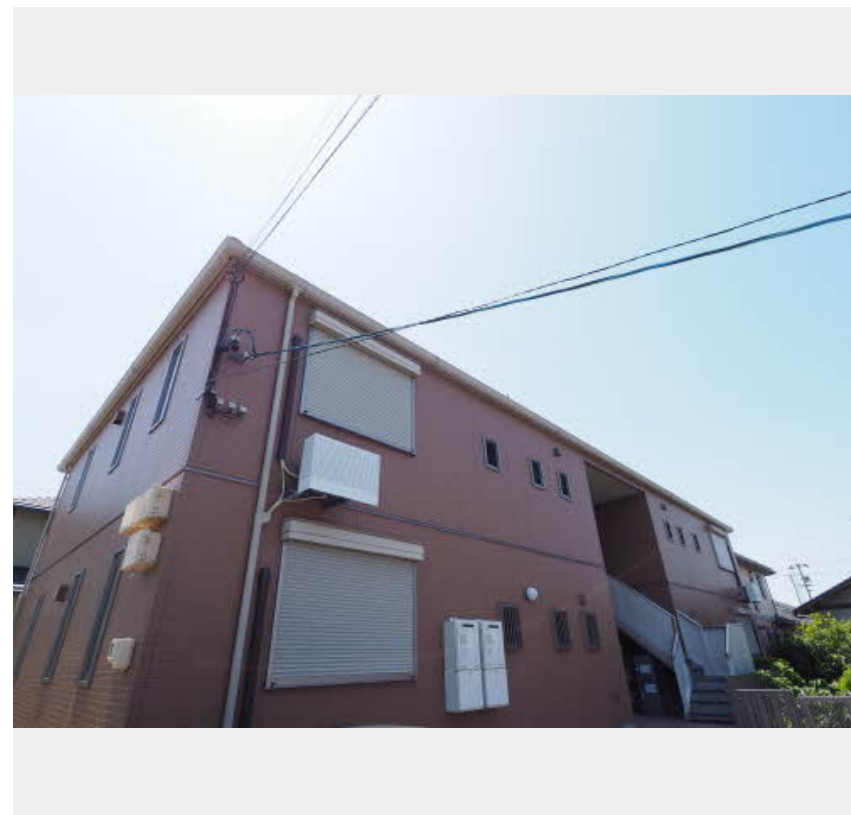
家賃 85,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 85,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

この物件についている **こだわり設備**

インターネット  
無料(WiFi付)

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (WiFi対応) / 高齢者対応可

物件名 セピアコート 0103号室

アクセス 名鉄瀬戸線 小幡駅 徒歩8分  
名鉄瀬戸線 瓢箪山駅 徒歩8分

所在地 愛知県名古屋市守山区中新

ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室6.1 洋室7.4 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 64.31㎡ / 南

築年月 / 構造 2008年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料44,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費99,000円 諸費用1,430円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 44,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ小幡店

TEL:052-794-2525

FAX: 052-794-2655

愛知県名古屋市守山区小幡1丁目1-3メルヴェーユ小幡Ⅱ1階

免許番号: 愛知県知事免許(15)第3958号

所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

/ 全国賃貸管理業経営会

取引形態  
仲介