



1K
マンション

家賃 **35,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)の管理物件です☆
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す/オール電化なので火を使わずに生活できます

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- エアコン
- 温水洗浄便座

LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/オール電化/バス・トイレ(セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 メゾン・エトワール 0102号室

アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 新瑞橋駅 徒歩4分

所在地 愛知県名古屋市南区菊住1丁目

ランドマーク -

間取り 1K/洋室6.7 K2.8 (帖)

専有面積 / 向き 21.36㎡ / 東

築年月 / 構造 1992年10月 / 鉄筋コンクリート・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年6月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費55,000円(税込)/諸費用2,000円/エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台10,000円(税込)よりご案内できます★(空き要確認)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3900489

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 新瑞店

TEL:052-851-3232

FAX: 052-841-5444

愛知県名古屋市瑞穂区妙音通4丁目29グラン・ディア新瑞1F

免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介