

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

鶴里駅 徒歩4分

モバイルで見る



3DK  
マンション

家賃 67,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます

## この物件についている こだわり設備



Wi-Fi全室完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／地デジ対応（アンテナ対応）／階段灯／外周フェンス／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／洗髪洗面化粧台／都市ガス

物件名	レジデンス中江 0101号室
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 鶴里駅 徒歩4分
所在地	愛知県名古屋市南区中江2丁目
ランドマーク	-

間取り	3DK／洋室4.3 洋室4.5 和室6.1 DK9.3 (帖)
専有面積 / 向き	55.29㎡ / 南
築年月 / 構造	1995年3月 / 鉄筋コンクリート・1階-4階建
入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用4,250円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1403908

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-853-0761  
FAX: 052-853-0764

新瑞支店

愛知県名古屋市瑞穂区洲山町2丁目25寺本ビル1F  
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号  
所属団体：（公社）愛知県宅建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介