

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

本星崎駅 徒歩4分

モバイルで見る



2DK  
アパート

家賃 53,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 53,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！ファミリー向けの2DK♪

■■名鉄名古屋本線本星崎駅まで徒歩4分 ■■周辺施設：『スーパーヤマダイ 笠寺店』まで徒歩11分『笠寺小学校』まで徒歩10分（7・・・）

この物件についている **こだわり設備**

インターネット  
無料(WiFi付)

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高齢者対応可

物件名	タウン星宮 0201号室	間取り	2DK/和室5.7 和室5.5 DK6 (帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 本星崎駅 徒歩4分 名鉄名古屋本線 本笠寺駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	35.3㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市南区星宮町	築年月 / 構造	1988年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料28,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用1,180円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台5,500円(税込)よりご案内できます★(空  
き要確認)/更新料:28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-853-0761  
FAX: 052-853-0764

新瑞支店

愛知県名古屋市瑞穂区洲山町2丁目25寺本ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介