

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

あおなみ線

荒子川公園駅 距離1.8km

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている **こだわり設備**

駐車場あり／インターネット対応／地デジ対応（CATV対応）／駐輪場／LGBTQフレンドリー  
／高齢者対応可／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 スプルーヴ信 0201号室

間取り 2LDK／洋室5.5 洋室5.4 LDK11.3 (帖)

アクセス あおなみ線 荒子川公園駅 距離1.8km  
名古屋市営地下鉄東山線 高畑駅 バス21分、甚兵衛通 バス

専有面積 / 向き 47.98㎡ / 南

所在地 愛知県名古屋市港区惟信町4丁目

築年月 / 構造 1991年4月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●多加良浦公園 / 距離300m

入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 79,200円 (税込) / 諸費用950円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1030502

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー 港支店

TEL:052-654-9515  
FAX: 052-654-9518

愛知県名古屋市港区津金1丁目2-1

免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号

所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介