

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名港線

六番町駅 徒歩14分

モバイルで見る



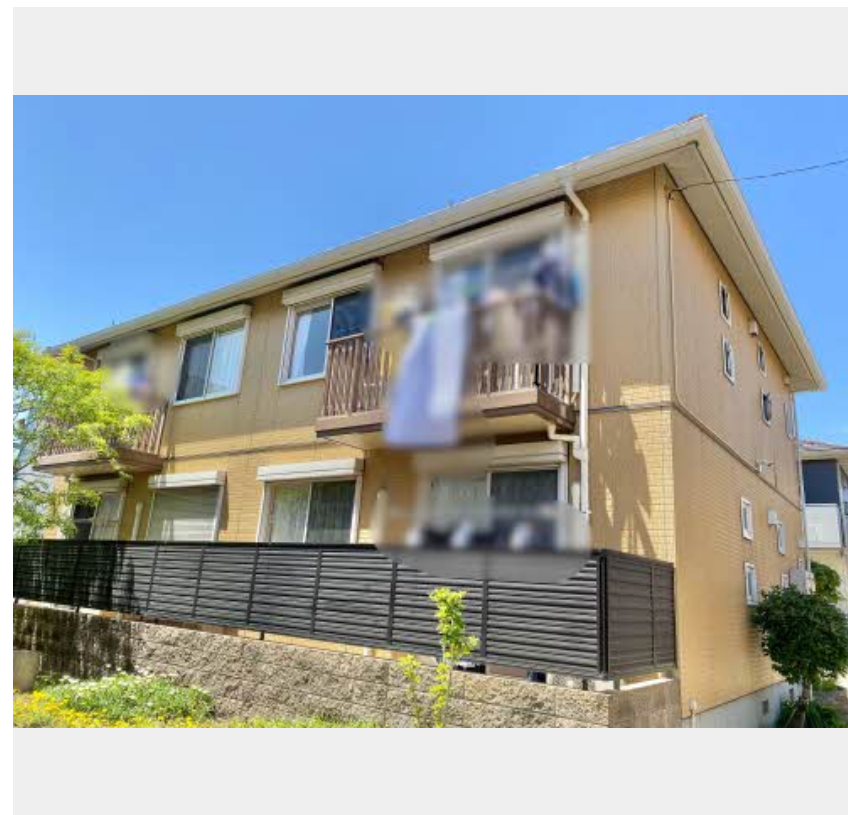
1LDK  
アパート

家賃 65,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「  
防犯ガラス」を採用してい・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ  
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／専用庭／防犯ガラス／給湯器  
（追焚機能付）／システムキッチン／下駄箱／カラーモニター付ドアホン／室内物干し／エアコン（1台  
設置）／玄関鍵（①キー②ロック）／3口コンロ／グリル付きコンロ／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄  
消臭機能付便座）／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／照明器具／バス・トイレ（セパレート  
）／都市ガス

入居  
諸条件  
備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま  
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費  
79,200円（税込）／諸費用750円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災  
保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険  
への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応  
できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積  
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ  
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事  
務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合  
せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4300209

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

物件名 ディアベルジュ E001号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄名港線 六番町駅 徒歩14分  
所在地 愛知県名古屋市中川区福川町4丁目  
ランドマーク ●八劔公園／距離160m

間取り 1LDK／洋室6.2 LDK13.5(帖)  
専有面積 / 向き 46.76㎡ / 南  
築年月 / 構造 2007年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 金山店

TEL:052-322-6291  
FAX: 052-322-6293

愛知県名古屋市中区金山1丁目14-9長谷川ビル6F  
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態  
仲介