



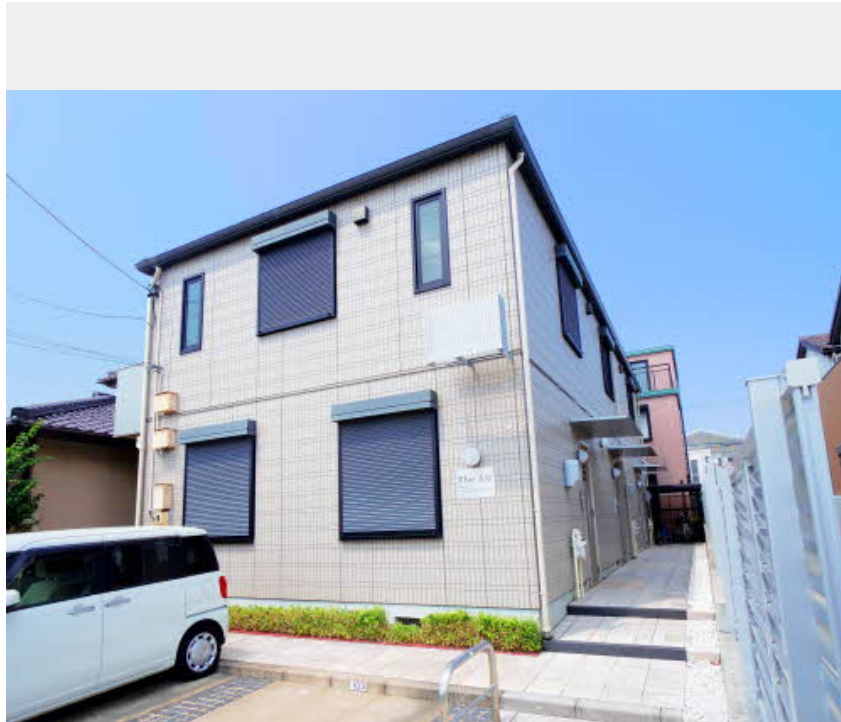
2LDK
アパート

家賃 84,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま
す

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／駐輪場（屋根付き）／造園・植栽／駐車場舗装白線引
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／専用庭／バルコニー／雨戸／洗
髪洗面化粧台／システムキッチン／下駄箱／モニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／トイレ（暖房
機能付便座）／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	The 3 亭 0102号室
アクセス	あおなみ線 南荒子駅 徒歩10分 あおなみ線 荒子駅 徒歩11分
所在地	愛知県名古屋市中川区細米町2丁目
ランドマーク	●細米公園／距離180m

間取り	2LDK／洋室7.3 洋室5.6 LDK13.1 WIC1.8 (帖)
専有面積 / 向き	66.66㎡／南
築年月 / 構造	2006年8月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
90,200円（税込）／諸費用550円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災
保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2630702

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 高畑店

TEL:052-363-3200

FAX: 052-353-3233

愛知県名古屋市中川区高畑1丁目241ケイツーホソノ2F

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介