

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

高畑駅 徒歩19分

モバイルで見る



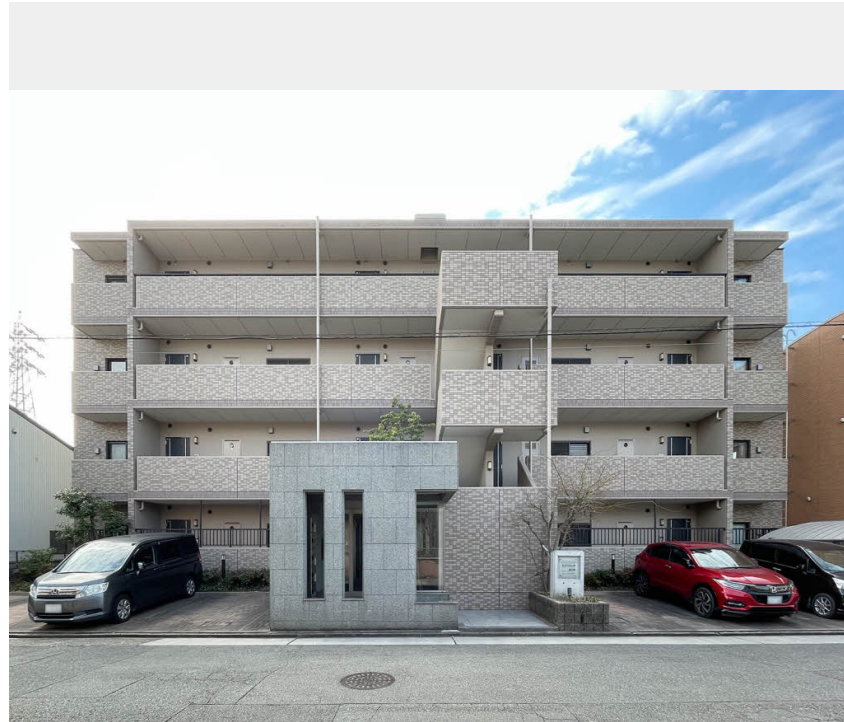
**2LDK**  
マンション

家賃 **74,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／日・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- WIC
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- WIC・納戸

駐車場あり／オートロック／宅配BOX／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／浴室乾燥機(暖房乾燥)／給湯器(追焚機能付)／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ(セパレート)／バルコニー／照明器具／下駄箱／3口コンロ／エアコン(1台設置)／ウォークインクローゼット／トイレ(暖房機能付便座)／都市ガス

物件名 エスペランサカーサ 0304号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 高畑駅 徒歩19分  
所在地 愛知県名古屋市中川区中須町  
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.2 洋室5.4 LDK15.9(帖)  
専有面積 / 向き 67.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 2004年11月 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建  
入居 / 契約期間 2026年6月中旬 / 2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)29,700円(税込)／ハウスクリーニング費90,200円(税込)／諸費用850円／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2490507

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-351-1141  
FAX: 052-351-3320

高畑支店  
愛知県名古屋市中川区高畑2丁目101高畑101ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介