

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

春田駅 徒歩9分

モバイルで見る



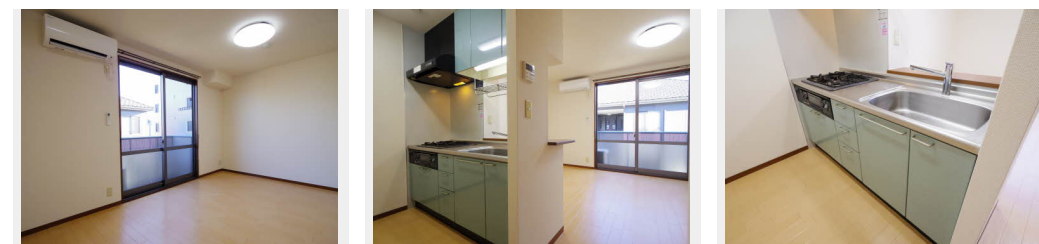
## 1LDK アパート

### 家賃 56,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり・・・

### この物件についている こだわり設備

- |        |                    |               |        |
|--------|--------------------|---------------|--------|
| 宅配BOX  | TVモニター付き<br>インターホン | WIC<br>WIC・納戸 | 浴室乾燥機  |
| 追い焚き給湯 | エアコン               | 対面<br>キッチン    | 3口コンロ  |
| コンロ    | 給湯設備               | 洗髪洗面台         | 温水洗浄便座 |

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／宅配BOX／外周フェンス／造園・植栽／階段灯／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／下駄箱／システムキッチン／バルコニー／雨戸／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／トイレ（暖房機能付便座）／カラーモニター付ドアホン／玄関鍵（ディンプルキー）／クッションフロア／3口コンロ／グリル付きコンロ／対面キッチン／ウォークインクローゼット／エアコン（1台設置）／照明器具／照明器具（LED）／バス・トイレ（セパレート）／

物件名	メグミハイツ I A202号室	間取り	1LDK／洋室6.2 LDK11.3 WIC1.6 (帖)
アクセス	J R 関西本線 春田駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	43.89㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市中川区西伏屋 2 丁目	築年月 / 構造	2003年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●中之通公園 / 距離110m	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用750円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2233802

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社ミニミニ 八田店

TEL:052-365-3220  
FAX: 052-365-3230

愛知県名古屋市中川区八田町2301番地第1山清ビル  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介