

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名港線

日比野駅 徒歩9分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **88,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- インターネット無料(WiFi付)
- WIC・納戸
- 3口コンロ
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 室内物干

駐車場あり／オートロック／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／グリル付きコンロ／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機／ガスコック1ヶ所(リビング)／断熱複層ガラス／照明器具／人感センサーライト／玄関鍵(①キー②ロック)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／エコジョーズ／洗面化粧台(三面鏡)／室内物干し／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン(1台設置)／フローリング／雨戸(シャッタータイプ)／バルコニー／ウォークインクローゼット／下駄箱

|        |                       |           |                       |
|--------|-----------------------|-----------|-----------------------|
| 物件名    | レ・セーナ切戸 0302号室        | 間取り       | 1LDK/洋室4.6 LDK11.5(帖) |
| アクセス   | 名古屋市営地下鉄名港線 日比野駅 徒歩9分 | 専有面積 / 向き | 40.5㎡ / 南             |
| 所在地    | 愛知県名古屋市熱田区切戸町3丁目      | 築年月 / 構造  | 2017年9月 / 重量鉄骨・3階-3階建 |
| ランドマーク | ●荒越公園 / 距離280m        | 入居 / 契約期間 | 2026年7月下旬 / 2年        |
|        |                       | 駐車場       | 有(別途お問い合わせ下さい)        |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)／ハウスクリーニング費73,700円(税込)／諸費用200円／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3700209

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 金山店

TEL:052-322-6291  
FAX: 052-322-6293

愛知県名古屋市中区金山1丁目14-9長谷川ビル6F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介