



2LDK
マンション

家賃 **128,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 128,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

单身向けのお部屋です♪ ■■地下鉄桜通線瑞穂運動場西駅まで徒歩2分 ■■周辺施設：『瑞穂郵便局』まで徒歩6分『マクドナルド瑞穂通店』まで徒歩1分（76M）お問い合わせお待ちしております・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/モニタ付ドアホン/対面キッチン/グリル付きコンロ/洗髪洗面化粧台/トイレ（洗浄機能付便座）/エアコン

物件名 Libelula (リベルラ) 0302号室

アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 瑞穂運動場西駅 徒歩2分

所在地 愛知県名古屋市瑞穂区瑞穂通6丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK/-

専有面積 / 向き 62.9㎡ / 西

築年月 / 構造 2024年2月 / 鉄筋コンクリート・3階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料50,000円 ハウスクリーニング費99,000円 諸費用880円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台13,200円(税込)よりご案内できます★(空き要確認)/更新料:50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 新瑞店

TEL:052-851-3232
FAX: 052-841-5444

愛知県名古屋市瑞穂区妙音通4丁目29グラン・ディア新瑞1F
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介