



1DK
マンション

家賃 52,000 円

共益費等 4,700 円

敷金 0 円

礼金 52,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

- 市営地下鉄桜通線『桜山駅』徒歩18分 (1370M) / 『デイリーヤマザキ瑞穂雁道店』徒歩5分 (400M) / 『イオンモール熱田店』徒歩17分 (1350M) / 毎日のお買い物が便利な住・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック

駐車場あり/オートロック/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /CATV/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可



インターネット無料
Wi-Fi完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	サンアレー瑞穂 0301号室
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 桜山駅 徒歩18分
所在地	愛知県名古屋市瑞穂区御劔町2丁目
ランドマーク	-

間取り	1DK/洋室6.6 D K 4.7 (帖)
専有面積 / 向き	30.57㎡ / 南
築年月 / 構造	2001年2月 / 鉄筋コンクリート・3階-3階建
入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料28,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費53,900円 諸費用2,930円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:052-853-0761
FAX: 052-853-0764

新瑞支店

愛知県名古屋市瑞穂区洲山町2丁目25寺本ビル1F
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介