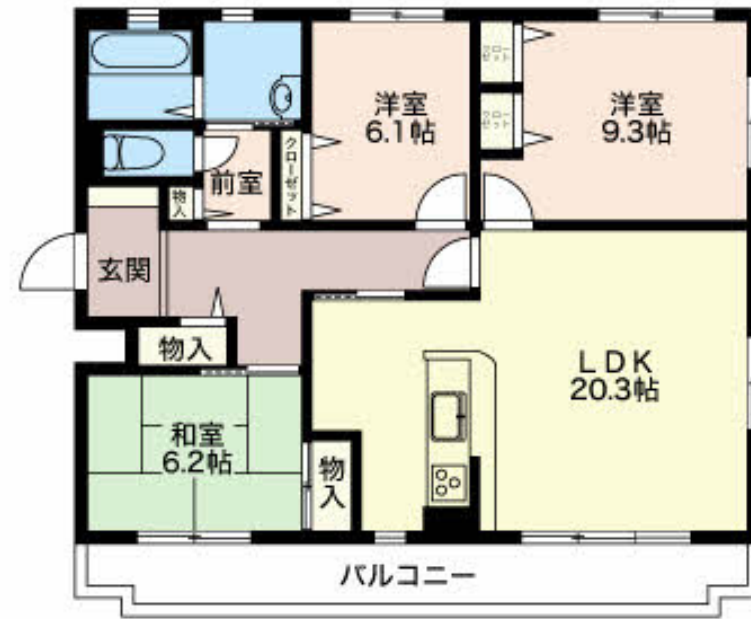




積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M中部(株)の管理物件です☆
エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です

この物件についている こだわり設備



オートロック



防犯カメラ



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／オートロック／階段灯／外周フェンス／駐車場舗装白線引／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／高齢者対応可／照明器具／火災警報器（煙感知式）／バルコニー／下駄箱／洗髪洗面化粧台／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	三溪ヒルズ D302号室
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 いりなか駅 徒歩10分 名古屋市営地下鉄鶴舞線 川名駅 徒歩10分
所在地	愛知県名古屋市昭和区川名山町
ランドマーク	-

間取り	3LDK／洋室6.1 洋室9.3 和室6.2 LDK20.3 (帖)
専有面積 / 向き	96.02㎡／南
築年月 / 構造	1997年4月／鉄筋コンクリート・3階-4階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／諸費用4,160円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン P M中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／敷地内駐車場は1台11,000円（税込）よりご案内できます★（空き要確認）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1645108

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。