ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線
御器所駅　徒歩5分

1LDK
マンション

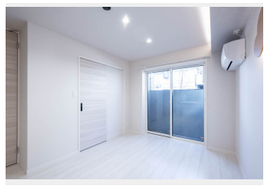
家賃 **104,000 円**　　共益費等 8,000 円

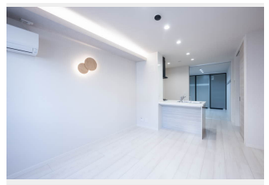
敷金 0 円　　礼金 150,000 円

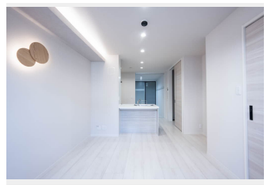
モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部の管理物件です。

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題

ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／動画視聴サービス／ＩＯＴ対応／エレベーター／オートロック・自動ドア／防犯カメラ／宅配ＢＯＸ／耐震等級３／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／駐輪場／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／エアコン／エアコン（２台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／コミュニケーションキッチン／システムキッチン／食器洗浄機付／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／ガスコック１ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（シャータータイプ）／スマートロック／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／太陽光発電／ホテルライク／照明器具／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	カーサ 0101号室
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 御器所駅 徒歩5分 名古屋市営地下鉄鶴舞線 御器所駅 徒歩5分
所在地	愛知県名古屋市昭和区小桜町２丁目
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.1 ＬＤＫ11.6 (帖)
専有面積 / 向き	42.79㎡／西
築年月 / 構造	2024年12月／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用100円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／敷地内駐車場は１台１７，６００円（税込）よりご案内できます★（空き要確認）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400152

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社　名古屋営業所
TEL:0120-721-037
FAX:　052-541-2701
愛知県名古屋市中村区名駅４丁目２４番１６号広小路ガーデンアベニュー
免許番号：国土交通大臣（１）第１０６６８号
所属団体：東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介