

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

吹上駅 徒歩11分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 99,000 円

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 99,000 円



パースはイメージに描き起こしたイメージで、実際のものと異なる場合があります。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工 3階建てマンション『ベレオC3』★单身・カップル向けの1LDK♪■■地下鉄桜通線吹上駅まで徒歩11分 ■■周辺施設：『ナフコ春岡店』まで徒歩6分『広路小学校』まで徒歩・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 太陽光発電
- 動画視聴サービス
- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ZEH
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 宅配BOX
- IOT対応
- 防犯カメラ

駐車場あり/ペット共生設備/インターネット無料(Wi-Fi対応)/IOT対応/エレベーター/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/光ケーブル対応/掲示板/駐輪場(屋根付き)/植栽/階段灯/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐車場舗装白線引/動画視聴サービス/エコジョーズ/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/対面キッチン/エアコン(2台設置)/3口コンロ/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/防犯ガラス/防

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会入会金(初回契約時)1,000円/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用150円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台12,100円(税込)よりご案内できます★(空き要確認)/更新料:51,000円

物件名 ブリリアントコート 0201号室

アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 吹上駅 徒歩11分

所在地 愛知県名古屋市昭和区川名町2丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.3 LDK13.9(帖)

専有面積/向き 50.04㎡/北東

築年月/構造 2024年5月/重量鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 2024年6月中旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-834-3311  
FAX: 052-834-3314

枋中支店

愛知県名古屋市昭和区隼人町2-4パンプキンクラブ1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介