

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

桜山駅 徒歩9分

3LDK
マンション

家賃

209,000 円

共益費等

18,000 円

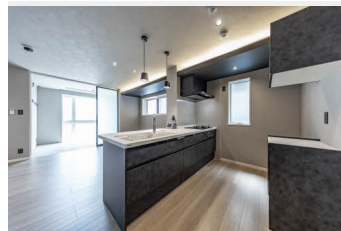
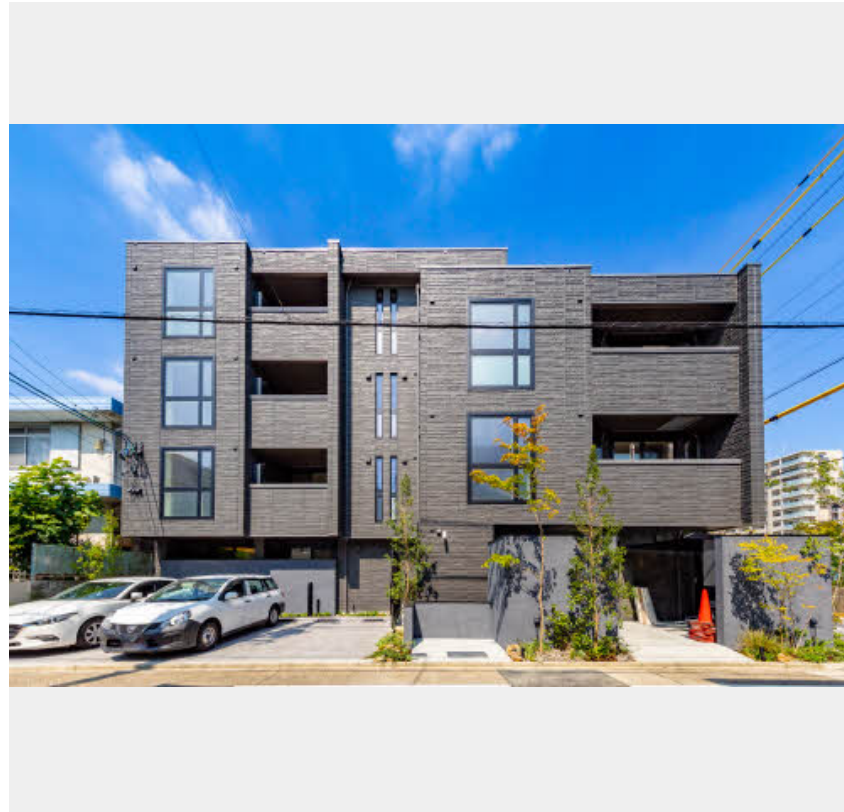
敷金

0 円

礼金

250,000 円

モバイルで見る



Sha Maison Premier

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)の管理物件です☆
「シャーメゾンプレミア」認定物件/積水ハウスの独自基準を
満たした厳選シャーメゾン/発電した電気を使えて余った電気
は売ることができる・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン
プレミア
- シャーメゾン
セレクション
- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床
システム
- 犬/猫相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット
無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/ペット共生設備
/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「
SHAIDD55」/防犯カメラ/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キ
ッチン/グリル付きコンロ/食器洗浄機付/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1618/ユニット
バス1418/洗髪洗面化粧台/エアコン(2台設置)/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/ガ
スcock1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/照

物件名 エグゼスト ネロ 0201号室
アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 桜山駅 徒歩9分
所在地 愛知県名古屋市昭和区荒田町1丁目
ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室7.4 洋室6.2 和室4.8 LDK17.7(帖)
専有面積/向き 84.15㎡/東
築年月/構造 2023年7月/重量鉄骨・2階-4階建
入居/契約期間 2026年10月下旬/2年
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただき
ます。/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料16,500円(税込)/ハウスクリーニング費
95,700円(税込)/諸費用1,850円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご
加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料
:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/敷地内駐車場は1台16,500円(税込)より
ご案内できます★(空き要確認)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4200881

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社 名古屋営業所

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号

所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
貸主