

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

名古屋大学駅 徒歩20分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 39,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

★インターネット無料（各戸Wi-Fi）／市営地下鉄鶴舞線：『川名駅』まで徒歩10分、名古屋市営バス：『川原通二丁目停』まで徒歩4分／『川名駅』から12分乗車で「伏見駅」方面へもアク・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



給湯設備



エアコン

駐車場あり／駐輪場／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（ガス）／エアコン／IHヒーター／断熱複層ガラス／照明器具

物件名 ルンビニ西畑 0202号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 名古屋大学駅 徒歩20分  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 川名駅 徒歩10分  
所在地 愛知県名古屋市昭和区西畑町  
ランドマーク ●ミニストップ名古屋山花町店／距離240m

間取り 1K／洋室8.1 K2.9 (帖)  
専有面積 / 向き 24.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 1997年4月 / 鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料23,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費49,500円 諸費用2,480円／火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 23,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-834-3311  
FAX: 052-834-3314

枳中支店

愛知県名古屋市昭和区隼人町2-4パンプキンクラブ1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介