



1K
アパート

家賃 65,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 65,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件で・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|--------|-------------|----------------|
| 高遮音床システム | オートロック | 防犯カメラ | TVモニター付きインターホン |
| 浴室乾燥機 | エアコン | IHクッキングヒーター | 室内物干 |
| コンロ | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 | |

オートロック／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／IHヒーター／ガスコック1ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／浴室乾燥機／照明器具／エアコン（1台設置）／下駄箱／IHクッキングヒーター／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	クレストさつき 0202号室	間取り	1K／洋室6.4 K3.3 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 本山駅 徒歩14分 名古屋市営地下鉄名城線 名古屋大学駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	28.29㎡ / 西
所在地	愛知県名古屋市昭和区福原町1丁目	築年月 / 構造	2017年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン名古屋神村町2丁目店 / 距離130m	入居 / 契約期間	2026年11月下旬 / 2年
		駐車場	無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費55,000円（税込）／諸費用600円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／敷地内駐車場無し／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3600334

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ いりなか店
TEL:052-836-1332
FAX: 052-836-1360

愛知県名古屋市昭和区隼人町8-9コートサイド枳中1階
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介