



1R
マンション

家賃

32,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

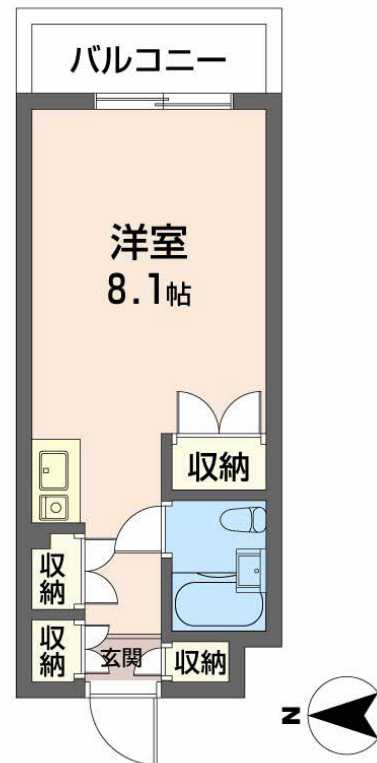
0 円

礼金

0 円

礼金

0



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です



この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



エアコン



コンロ

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／駐輪場／防犯カメラ／電話配管有
／コンロ／シャワー／エアコン（1台設置）／バス・トイレ（ユニット式）／バルコニー／都市ガス

物件名	クオリシティ山手 0213号室
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 名古屋大学駅 徒歩3分
所在地	愛知県名古屋市昭和区八雲町
ランドマーク	-

間取り	ワンルーム／洋室8.5 (帖)
専有面積 / 向き	18.2㎡ / 南
築年月 / 構造	1986年12月 / 鉄筋コンクリート・2階-4階建
入居 / 契約期間	2026年8月上旬 / 2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、諸費用2,000円／クリーニング費用（退去時）55,000円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.4200012



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:052-834-3311
FAX: 052-834-3314

枡中支店

愛知県名古屋市昭和区隼人町2-4パンプキンクラブ1F
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介