Sha Maison Shop
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ

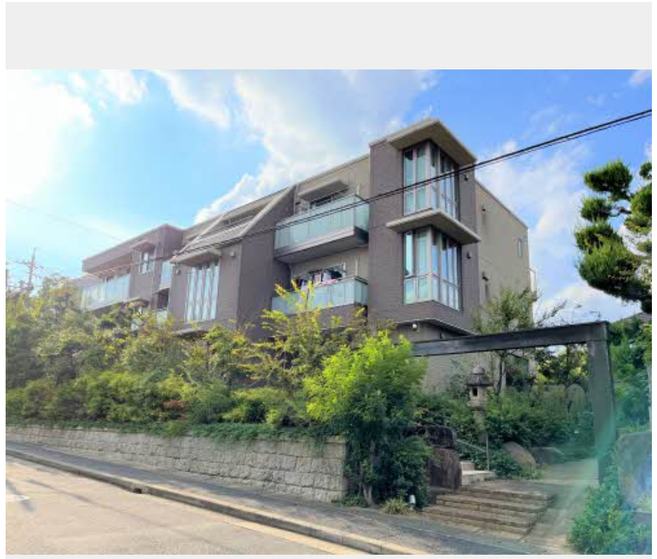
名古屋市営地下鉄鶴舞線
いりなか駅　徒歩10分

2LDK
マンション

モバイルで見る

家賃 **130,000 円**　　共益費等 8,000 円

敷金 0 円　　礼金 200,000 円











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部の管理物件です。

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エレベーター
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ホームセキュリティ（セコム）／エレベーター／オートロック／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／対面キッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／半円浴槽タイプ／ユニットバス１４１８／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（１階のみ）／照明器具／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	パレ・ド・南山 0303号室
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 いりなか駅 徒歩10分 名古屋市営地下鉄名城線 八事駅 徒歩12分
所在地	愛知県名古屋市昭和区広路町字南山
ランドマーク	●コメダ珈琲本店／距離600m
間取り	2LDK／洋室6.5 洋室6.3 ＬＤＫ12.9 (帖)
専有面積 / 向き	62.59㎡／南
築年月 / 構造	2013年10月／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）／ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用2,248円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／敷地内駐車場は１台１４，３００円（税込）よりご案内できます★（空き要確認）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3300253

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社　名古屋営業所
TEL:0120-721-037
FAX:　052-541-2701
愛知県名古屋市中村区名駅４丁目２４番１６号広小路ガーデンアベニュー
免許番号：国土交通大臣（１）第１０６６８号
所属団体：東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介