

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

御器所駅 徒歩6分

モバイルで見る



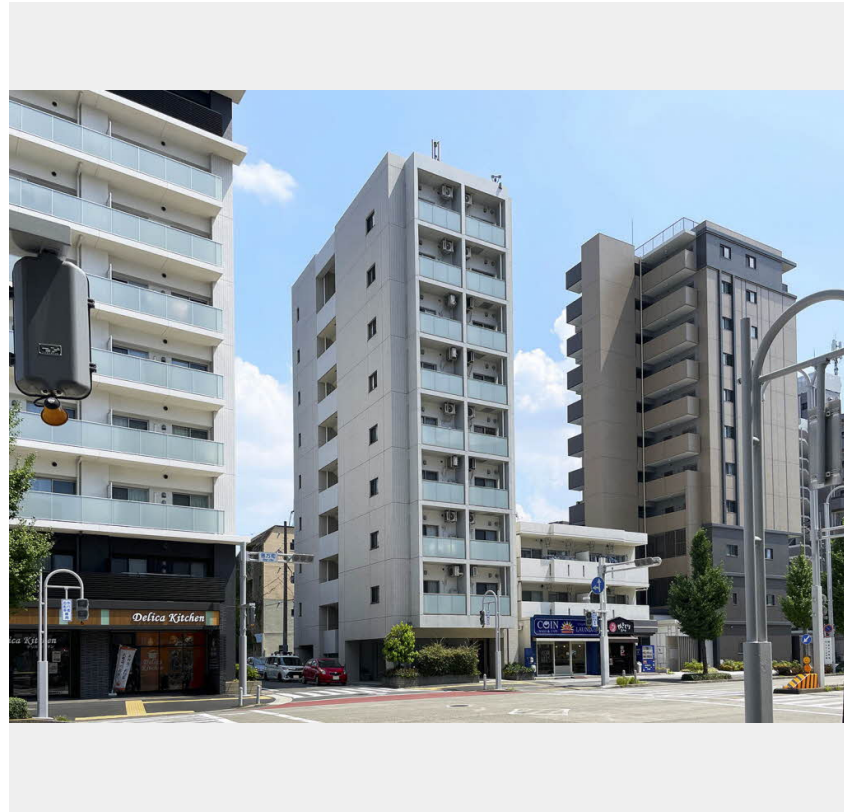
1LDK  
マンション

家賃 77,000 円

共益費等 7,700 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されています・・・

## この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- エアコン
- 洗髪洗面台

駐車場あり／地デジ対応 (CATV対応)／掲示板／エレベーター／階段灯／外周フェンス／駐輪場 (屋根付き)／防犯カメラ／散水栓／BS／インターネット無料 (WiFi対応)／オートロック・自動ドア／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／洗髪洗面化粧台／エアコン (1台設置)／照明器具／システムキッチン／バス・トイレ (セパレート)／都市ガス



インターネット無料  
Wi-Fi完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	サンステージ桜山 0501号室	間取り	1LDK／洋室3.6 LDK10.2 WIC1.8 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 御器所駅 徒歩6分 名古屋市営地下鉄桜通線 桜山駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	39.4㎡ / 東
所在地	愛知県名古屋市昭和区阿由知通 5 丁目	築年月 / 構造	2007年1月 / 鉄筋コンクリート・5階-9階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 29,700円 (税込) / ハウスクリーニング費 73,700円 (税込) / 諸費用700円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.4300427

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-735-6001  
FAX: 052-735-6020

御器所支店

愛知県名古屋市昭和区阿由知通 3 丁目 2 3 ディーベス 2 3 2 F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第 2018 号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介