

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

吹上駅 徒歩7分

モバイルで見る



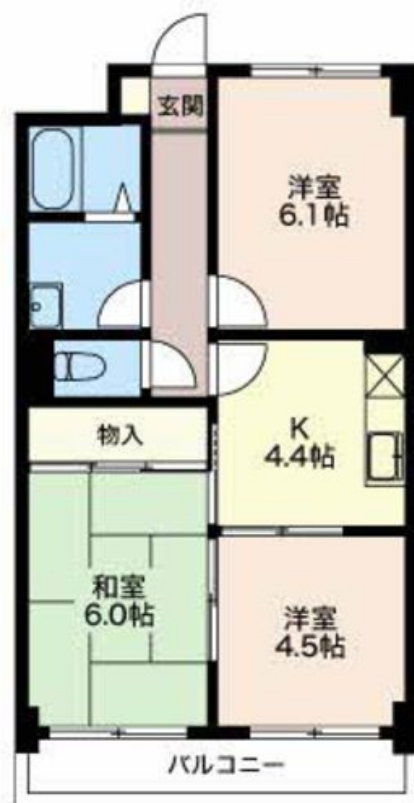
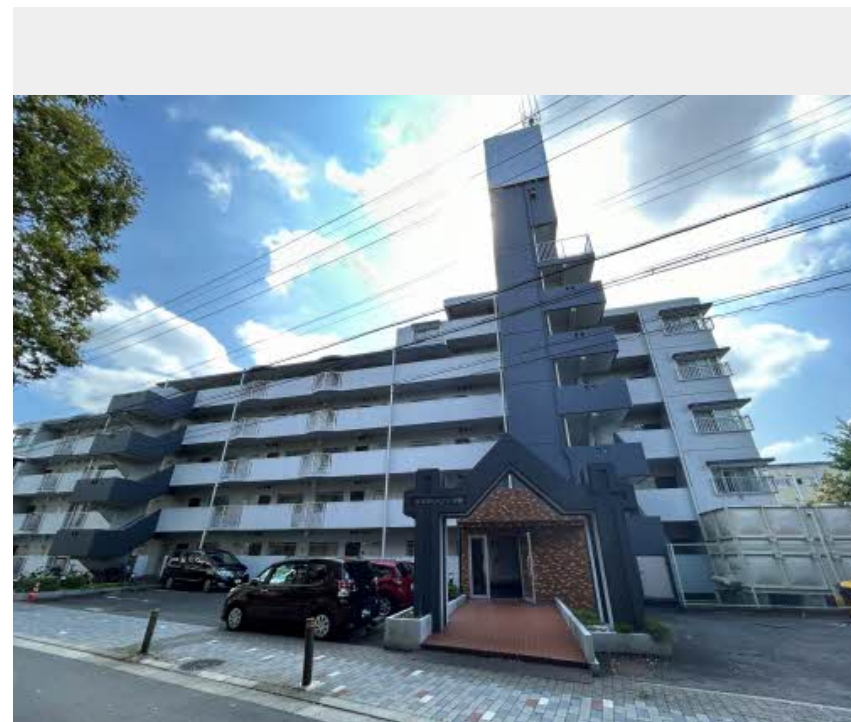
3K  
マンション

家賃 83,000 円

共益費等 6,700 円

敷金 0 円

礼金 166,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■市営地下鉄桜通線『吹上駅』徒歩7分(550M) / 市営地下鉄桜通線・市営地下鉄鶴舞線『御器所駅』徒歩14分(1100M) 2駅2路線がご利用いただけます☆☆『吹上幼稚園』徒歩1分(・・・)

この物件についている **こだわり設備**



エレベーター

駐車場あり / 地デジ対応 (CATV対応) / 階段灯 / 駐輪場 (屋根付き) / 外周フェンス / 駐車場舗装白線引 / エレベーター / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可

物件名 グランドメゾン伊藤 0203号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 吹上駅 徒歩7分  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 御器所駅 徒歩14分  
所在地 愛知県名古屋市昭和区吹上町1丁目  
ランドマーク -

間取り 3K/-  
専有面積 / 向き 48.1㎡ / 南  
築年月 / 構造 1988年6月 / 鉄筋コンクリート・2階-6階建  
入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料43,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費60,500円 諸費用4,380円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 43,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:052-735-6001  
FAX: 052-735-6020

御器所支店

愛知県名古屋市昭和区阿由知通3丁目23ディーベス23 2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介