

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

川名駅 徒歩10分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 82,000 円

共益費等 5,700 円

敷金 0 円

礼金 164,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

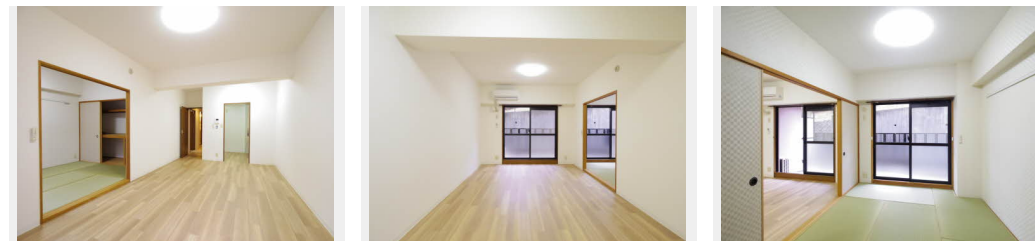
■市営地下鉄鶴舞線『川名駅』徒歩10分(800M) ■『  
広路幼稚園』徒歩14分(1100M) / 『市立川原小学校』  
徒歩4分(290M) / 『市立川名中学校』徒歩11分  
(810M) ■『・・・』

## この物件についている こだわり設備



オートロック

駐車場あり/オートロック/階段灯/外周フェンス/駐車場舗装白線引/駐輪場(屋根付き)  
)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 エストマール川名 0106号室

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 川名駅 徒歩10分

所在地 愛知県名古屋市昭和区西畑町

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.8 和室6.1 LDK14.8(帖)

専有面積/向き 61.71㎡/南西

築年月/構造 1996年8月/鉄筋コンクリート・1階-3階建

入居/契約期間 2024年5月中旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料43,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費99,000円 諸費用4,580円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:43,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 御器所店

TEL:052-731-0100  
FAX: 052-731-0135

愛知県名古屋市昭和区広路通1丁目2-1アートホーム広路1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介