

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

桜山駅 徒歩11分

モバイルで見る



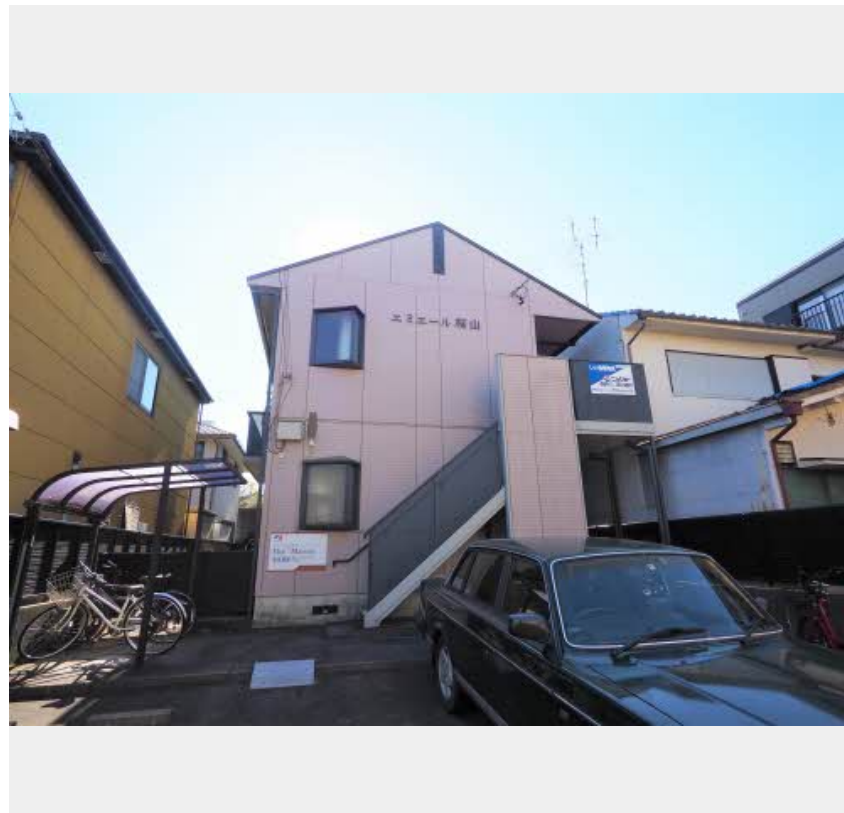
2K  
アパート

家賃 57,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M 中部の管理物件です。

この物件についている **こだわり設備**

駐車場あり / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / バス・トイレ (セパレート) / 都市ガス

物件名	エミエール桜山 0102号室	間取り	2K / 洋室5.6 洋室5.4 K5.4 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 桜山駅 徒歩11分 名古屋市営地下鉄鶴舞線 荒畑駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	35.42㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市昭和区丸屋町 2 丁目	築年月 / 構造	1996年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 73,700円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン P M 中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 敷地内駐車場は1台8,800円 (税込) よりご案内できます ★ (空き要確認) / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1511303

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-735-6001  
FAX: 052-735-6020

御器所支店  
愛知県名古屋市昭和区阿由知通 3 丁目 2 3 ディーベス 2 3 2 F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第 2018 号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介