

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

東別院駅 徒歩8分

モバイルで見る



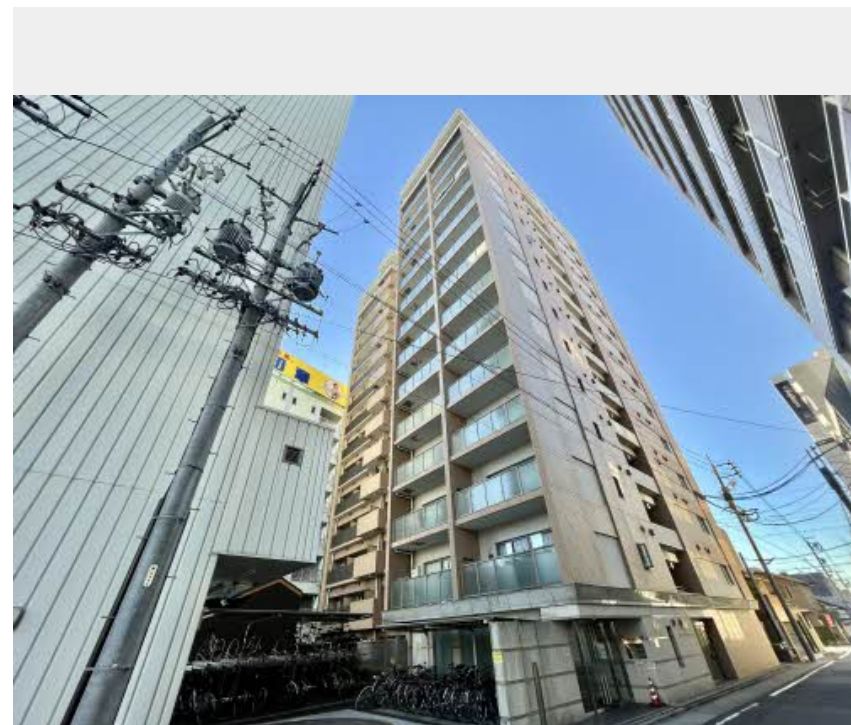
1LDK  
マンション

家賃 81,000 円

共益費等 6,700 円

敷金 0 円

礼金 162,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

■ ■ 名古屋市営地下鉄名城線『東別院駅』徒歩8分  
(629M) / 名古屋市営地下鉄鶴舞線『大須観音駅』徒歩  
12分(898M) / 『金山駅』徒歩17分  
(1285M) / 3駅複数路線がご利用いた...

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり / エレベーター / 宅配BOX / 階段灯 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 外周フェンス / 造園・植栽 / 外灯 / オートロック・自動ドア / 掲示板 / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 浴室乾燥機 / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧台 / バルコニー / 下駄箱

物件名 エスティメゾン東別院 1508号室

アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 東別院駅 徒歩8分  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 大須観音駅 徒歩12分

所在地 愛知県名古屋市中区松原3丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室4 LDK7.4 (帖)

専有面積 / 向き 33.31㎡ / 東

築年月 / 構造 2009年2月 / 鉄筋コンクリート・15階-15階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料42,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費53,900円 諸費用980円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 42,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー 栄支店  
TEL:052-203-1681  
FAX: 052-203-1699

愛知県名古屋市中区栄2丁目4番10号セントラル広小路ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介