ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

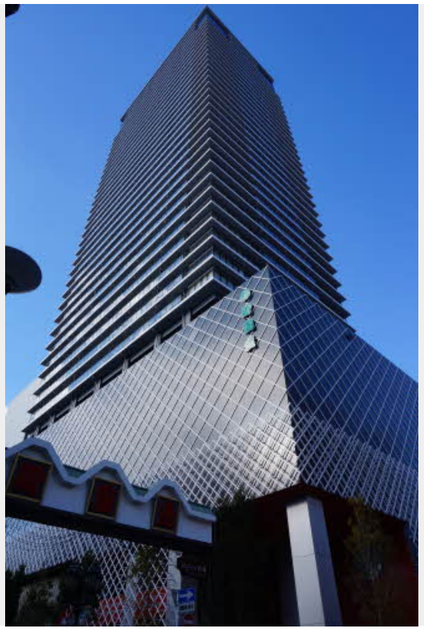
名古屋市営地下鉄東山線
伏見駅　徒歩1分

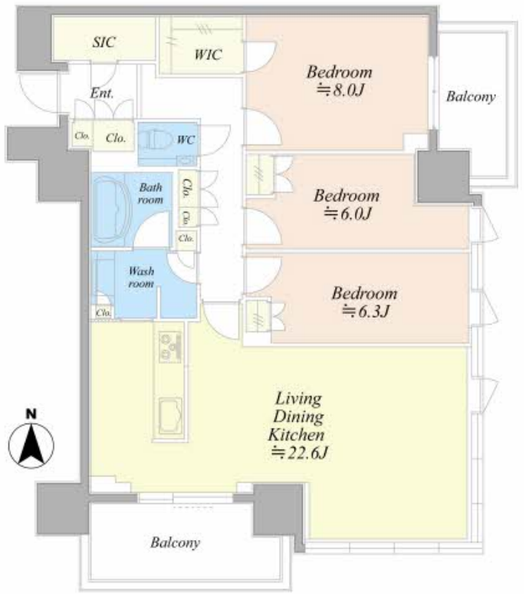
3LDK
マンション

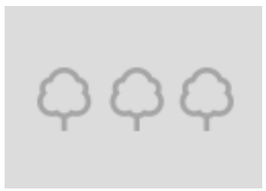
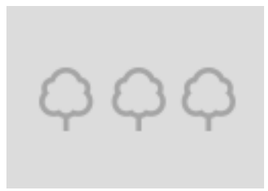
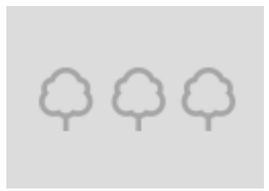
家賃 **380,000 円**　　共益費等 20,000 円

敷金 ２ ヶ月　　礼金 ２ ヶ月

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 食器洗浄機
- 床暖房
- 広い浴室
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／非接触キー式セキュリティエレベーター／宅配ＢＯＸ／オートロック／防犯カメラ／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（非接触キー）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／食器洗浄機付／生ごみ処理機／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス１６１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面化粧台（三面鏡）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／複層ガラス／床暖房／二面バルコニー／ウォークインクローゼット／シューズクローク／人感センサーライト／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	グランドメゾン御園座タワー　７０７号室
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 伏見駅 徒歩1分 名古屋市営地下鉄鶴舞線 伏見駅 徒歩1分
所在地	愛知県名古屋市中区栄１丁目
ランドマーク	-
間取り	3LDK／ＬＤＫ22.6 洋室8 洋室6.3 洋室6 (帖)
専有面積 / 向き	97.23㎡／南東
築年月 / 構造	2017年11月／鉄筋コンクリート・7階-40階建
入居 / 契約期間	即時／5年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

「定期借家権契約あり」／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用（退去時）113,740円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／退去時：エアコンクリーニング費用１６，５００円（税込）、お掃除機能付き３３，０００円（税込）　／１台　定期借家：５年／更新料：なし

No.4300114

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社　名古屋営業所
TEL:0120-721-037
FAX:　052-541-2701
愛知県名古屋市中村区名駅４丁目２４番１６号広小路ガーデンアベニュー
免許番号：国土交通大臣（１）第１０６６８号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
代理