



1R  
マンション

家賃 **68,000 円**

共益費等 6,700 円

敷金 68,000 円

礼金 68,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

■市営地下鉄鶴舞線・JR中央本線『鶴舞駅』徒歩6分  
(480M) / 市営地下鉄名城線『上前津駅』徒歩9分  
(720M) / 2駅3路線がご利用いただけます☆☆『ローソ  
ン中区千代田店』徒歩2・・・

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



エレベーター

エレベーター / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可

物件名	レジデンス千代田 0805号室
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩6分 名古屋市営地下鉄名城線 上前津駅 徒歩9分
所在地	愛知県名古屋市中区千代田3丁目
ランドマーク	-

間取り	ワンルーム / ワンルーム9.7 (帖)
専有面積 / 向き	28.21㎡ / 南西
築年月 / 構造	2017年10月 / 鉄筋コンクリート・8階-10階建
入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料36,000円 鍵交換料29,700円  
諸費用1,030円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保  
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー  
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険  
契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積  
水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事  
務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途  
打合せ / 更新料: 36,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 鶴舞店

TEL:052-323-7833  
FAX: 052-323-7844

愛知県名古屋市中区千代田3丁目11-12 麦島第二ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介