

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

千種駅 徒歩6分

モバイルで見る



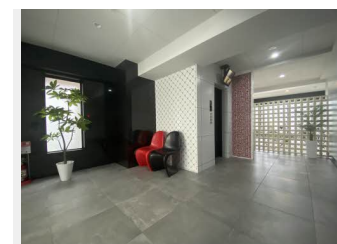
## 1DK マンション

### 家賃 65,000 円

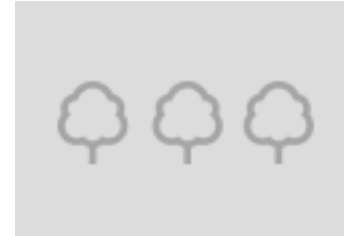
共益費等 7,000 円

敷金 65,000 円

礼金 65,000 円



Wi-Fi  
インターネット無料  
Wi-Fi 完備



この物件の  
オススメ  
ポイント

■市営地下鉄東山線・J R 中央本線『千種駅』徒歩 6 分 (450M) / 市営地下鉄東山線『新栄駅』徒歩 10 分 (800M) / 市営地下鉄桜通線『車道駅』徒歩 12 分 (900M) 3 駅 3 路線がご利・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

エレベーター/オートロック/掲示板/階段灯/散水栓/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/外周フェンス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/モニター付ドアホン/電話配管有/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/下駄箱

物件名 Sugar Hills Chikusa 0202号室

間取り 1DK/洋室7.9 DK5.5 (帖)

アクセス J R 中央本線 千種駅 徒歩6分  
名古屋市営地下鉄東山線 新栄町駅 徒歩10分

専有面積 / 向き 29.18㎡ / 東

所在地 愛知県名古屋市中区新栄3丁目

築年月 / 構造 2017年3月 / 鉄筋コンクリート・2階-10階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料34,000円 鍵交換料29,700円 諸費用1,130円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 34,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 千種店

TEL:052-732-7532  
FAX: 052-732-7531

愛知県名古屋市中区千種区今池1丁目2-5プラザフェニックス村松苑1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介