

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

東別院駅 徒歩5分

1K
マンション

家賃

70,000 円

共益費等

6,500 円

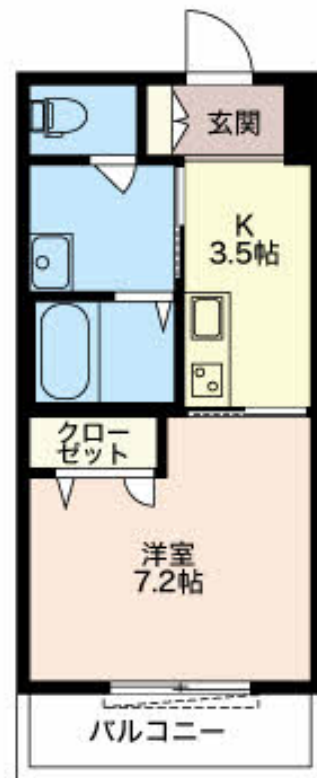
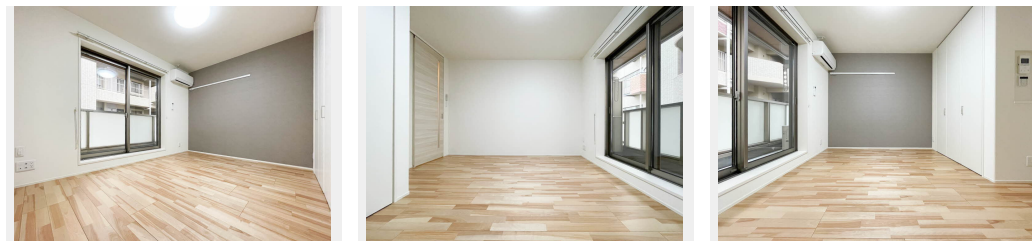
敷金

0 円

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／利便性の高いエレベ・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|------------------|-----------|------------|-------|
| 高遮音床システム | 屋内共用廊下タイプ | エレベーター | 宅配BOX |
| インターネット無料(WiFi付) | オートロック | 防犯カメラ | 防犯ガラス |
| TVモニター付きインターホン | 専用庭 | しゃ熱断熱複層ガラス | 浴室乾燥機 |

駐車場あり／エレベーター／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／BS／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／雨戸（シャッタータイプ）／エコジョーズ／対面キッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／コンロ／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック1ヶ所（リビング）／Low-E複層ガラス／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（1階のみ）

物件名 Noble Court 東別院 0206号室

アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 東別院駅 徒歩5分
名古屋市営地下鉄名城線 金山駅 徒歩10分

所在地 愛知県名古屋市中区伊勢山 1 丁目

ランドマーク -

間取り 1K／洋室7.2 K3.5 (帖)

専有面積 / 向き 29.43㎡／南

築年月 / 構造 2018年1月／重量鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費55,000円（税込）／諸費用750円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3700206

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:052-683-7001

FAX: 052-683-7005

金山支店

愛知県名古屋市熱田区金山町1-5-2クマダ77ビル2F

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介