

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

東別院駅 徒歩12分

1LDK
マンション

家賃

85,000 円

共益費等

7,500 円

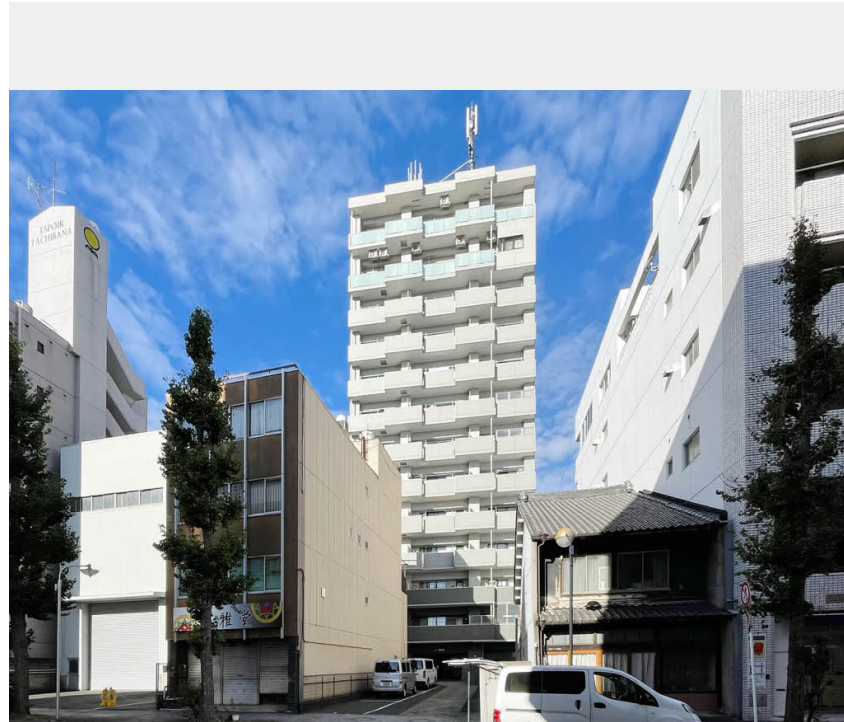
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／エントラン・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------------------|-------|----------------------|--------|
| エレベーター | 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | オートロック |
| TVモニター付き
インターホン | WIC | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 |
| エアコン | 3口コンロ | コンロ | 給湯設備 |

地デジ対応（CATV対応）／オートロック・自動ドア／駐輪場（屋根付き）／エレベーター／掲示板
／散水栓／階段灯／外周フェンス／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー
／高齢者対応可／宅配BOX／自動火災警報器／モニター付ドアホン／エアコン（1台設置）／電話配線
有／玄関鍵（ディンプルキー）／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／玄関鍵（①キー②ロック）
／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）／3口コンロ
／トイレ（暖房洗浄便座）／フローリング／ウォークインクローゼット／都市ガス

物件名 Hills 橋の杜 0801号室

アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 東別院駅 徒歩12分
名古屋市営地下鉄鶴舞線 上前津駅 徒歩8分

所在地 愛知県名古屋市中区橋 1 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5 LDK12 WIC2.1 (帖)

専有面積 / 向き 47.33㎡／東

築年月 / 構造 2006年1月／鉄骨鉄筋コンクリート・8階-13階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）29,700円（税込）／ハウスクリーニング費
79,200円（税込）／諸費用700円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災
保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.4300837

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 金山店

TEL:052-322-6291

FAX: 052-322-6293

愛知県名古屋市中区金山1丁目14-9長谷川ビル6F

免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介